

Pronájem kanceláří, Liberec, Liberec IX-Janův Důl



Pronájem kanceláří, Liberec, Liberec IX-Janův Důl

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26365 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec IX-Janův Důl, Husitská

Pronájem kanceláří, Liberec, Liberec IX-Janův Důl

+ zálohy za energie dle spotřeby + jistota 2x nájemné + provize RK 1x nájemné bez DPH, Pronájem celé administrativní samostatně stojící budovy sloužící jako sídlo firmy v Liberci, ul. Husitská. Samostatná nemovitost se skládá ze dvou nadzemních podlaží kde v 1.NP jsou 3 kanceláře, servrova, sklad, kuchyňka, sociální zázemí, ve 2.NP jsou 4 samostatné kanceláře a sociální zázemí. Vnitřní prostory jsou po kompletní rekonstrukci, okna plastová, v celém domě položena podlahová krytina - zátěžový koberec, nové zárubně, dveře a celá budova bude k užívání od 1.6.2024. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Nájemné je bez DPH je 25.000 Kč, jistota při předání 50.000 Kč, provize RK 1x nájemné bez DPH, zálohy za spotřebu plynu a elektřiny na přepis na nájemníka. Vlastní elektronický zabezpečovací systém. Přivítáme zájemce o dlouhodobý pronájem. Parkování není k nemovitosti zajištěno, ale v ulici je dostatek parkovacích míst. Pro více informací kontaktujte makléře reality 11 Liberecko. Ev. číslo: 26365. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	215
Druh prostor	Kanceláře



Pronájem kanceláří, Liberec, Liberec IX-Janův Důl

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Robert Táborský

Mobil: 775 387 887

taborsky@reality11.cz