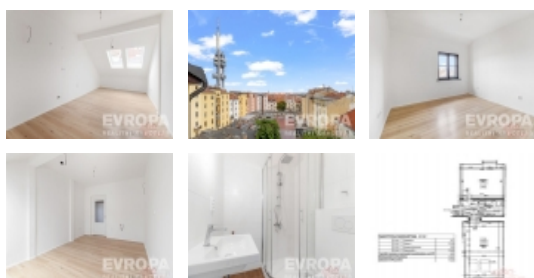


Prodej bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Jagellonská



## Prodej bytu 2kk, 40,6m<sup>2</sup>, OV, Praha 3 - Vinohrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 906415 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

### Prodej bytu 2kk, 40,6m<sup>2</sup>, OV, Praha 3 - Vinohrady

K prodeji byt 2kk, 40,6m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Praha 3 - Královské Vinohrady. Byt v osobní vlastnictví se nachází ve 4. patře cihlového domu a je kolaudovaný jako nebytový prostor. Byt je po kompletní rekonstrukci. Vyjímečná lokalita v těsné blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností.

CENA: (za nemovitost) **6 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	40
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybaveno	Částečně zařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2024
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	40
Počet bytů - celkem	8

### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

### Realitní makléř



#### Antonín Staněk

Mobil: 608 141 859

[antonin.stanek@rkevropa.cz](mailto:antonin.stanek@rkevropa.cz)

Prodej bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Jagellonská