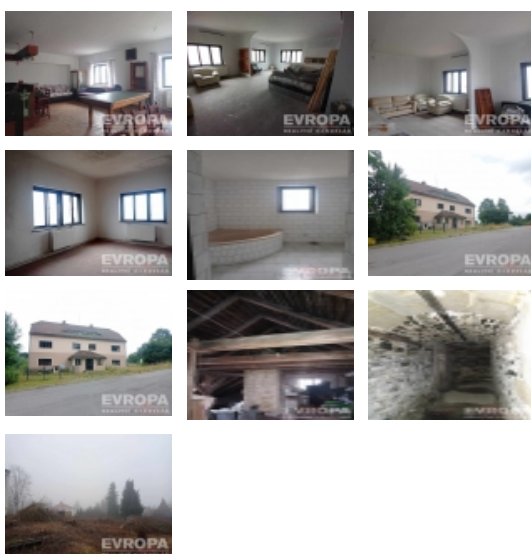


Prodej samostatného RD, 800 m2, Svor (okres Česká Lípa)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej RD s provozovnou Svor

ČÍSLO ZAKÁZKY: 36281 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svor (okres Česká Lípa)

Prodej RD s provozovnou Svor

Nabízíme exkluzivně na prodej rodinný dům, který se nachází na okraji obce Svor. Jedná se o třípodlažní budovu určenou k provozování živnosti a zároveň k bydlení. Dispozice: v přízemí se nachází bývalá provozovna, která se skládá ze 6 samostatných místností. V patře je bytová jednotka o velikosti 4+kk. Ve druhém patře je půdní prostor s dostatečnou výškou. Téměř celá nemovitost je podsklepená klenutými sklepy. K domu náleží pozemek o celkové výměře 1.731 m².

Nemovitost je vhodná například na vybudování pneuservisu nebo lehké výroby, možné je i rozšíření stavby na vlastním pozemku. Nemovitost je určena k rekonstrukci. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	250
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1731
Vybaveno	Nezařizené
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	271
Užitná plocha (m ²)	800
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 800 m2, Svor (okres Česká Lípa)

Realitní makléř



Iva Can-Löfflerová

Mobil: +420 737 086 886

iva.lofflerova@rkevropa.cz