

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice

Maniere

REALITY



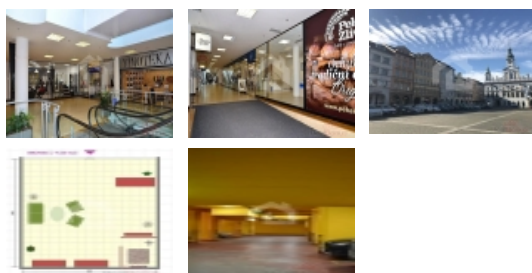
PRONÁJEM OBCHODNÍCH PROSTORŮ (č. 4 - 30m²) - centrum České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 10/2024 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.

PRONÁJEM OBCHODNÍCH PROSTORŮ (č. 4 - 30m²) - centrum České Budějovice

Hledáte OBCHOD či NEBYTOVÉ PROSTORY v obchodním centru v Českých Budějovicích.



K pronájmu je pěkný a zajímavý prostor o výměře 30m, který se nachází v místě velkého pohybu nejen zákazníků centra, ale i lidí, kteří korzují centrem Budějovic. Prostor lze po dohodě jakkoliv upravit a přizpůsobit pro konkrétní podnikání. Prostor lze využívat např. jako obchod, beauty salon, klientské centrum, e-shop či kancelář. K dispozici jsou dále i větší prostory (cca 80 - 100 m). Příslušná sociální zařízení jsou umístěna na chodbě v rámci centra, voda rozvedena do každého obchodního prostoru. Výhodou je centrální poloha v srdci města, pěkné prostředí obchodního centra, pro nájemníky možnost parkování (za poplatek) a noční ostraha objektu nebo případné přímé zásobování. Měsíční nájemné za prostor 30m² je 9.000 Kč + zálohy na služby 3.500 Kč. Vratná kauce 13.000 Kč.

Více informací o pronájmu jednotlivých prostor Vám rádi poskytneme.

Zavedené místo pro Vaše podnikání!

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	30

Nemovitost nabízí



MANIERE reality

Kostelní 1226/32
Kancelář (u OC IGY)
370 04 České Budějovice

Realitní makléř

Mgr. Martina Štěpková

Mobil: 734 222 234
stepkova@maniere.cz

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2005
Užitná plocha (m2)	30
Nebytové prostory (m2)	30
Plocha obchodů (m2)	30
Druh prostor	Obchodní