

## Pronájem obchodních prostor,



### Pronájem, Obchodní prostory, 700m<sup>2</sup> - Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00592 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Diskařská

#### Pronájem, Obchodní prostory, 700m<sup>2</sup> - Praha 6

Prodej kompletně vybaveného a zařízeného autoservisu s celkovou užitnou plochou cca 700m<sup>2</sup>. Obchodní prostory jsou situované v areálu stadionu Strahov. Předmětem prodeje je 100% obchodní podíl ve společnosti s.r.o. ( plátce DPH ), která je nájemcem prostoru na dobu neurčitou.

Společnost není zatížena žádnými nesplacenými závazky a má uzavřenou nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor s hlavním městem Praha.

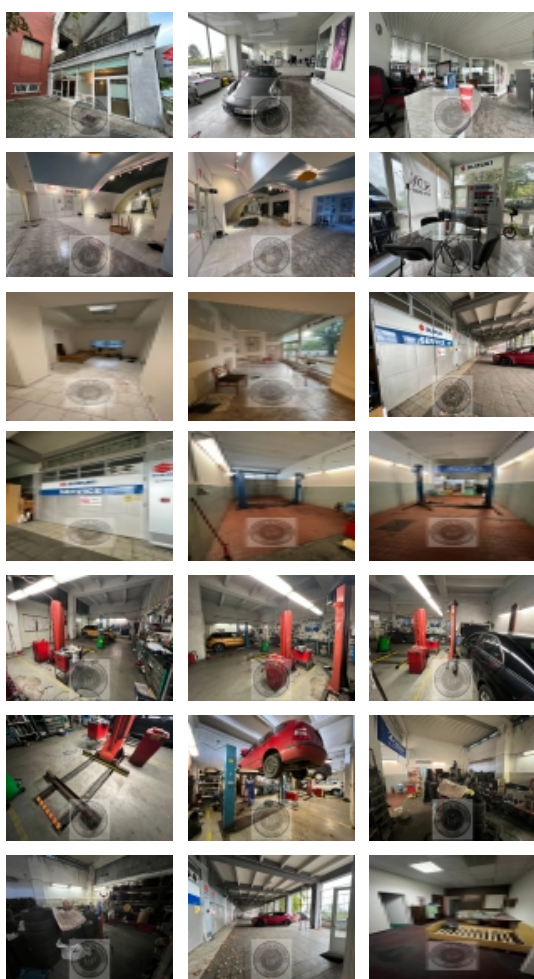
Prostor sestává z 2 oddělených kanceláří a 5 dílen ( boxů ). Celkem 700m<sup>2</sup>, z toho cca 200m<sup>2</sup> sklad.

V prodejní ceně je zahrnut veškerý nábytek a zařízení autoservisu - přesný seznam movitých věcí upřesníme na dotaz.

Více informací v RK.

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha skladů (m <sup>2</sup> )	200
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	700
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	700
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace



Pronájem obchodních prostor,

**Nemovitost nabízí**

**Leaders Partners reality s.r.o.**

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

**Druh prostor**

Obchodní

**K dispozici od**

29.07.2024

**Realitní makléř**



**Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)