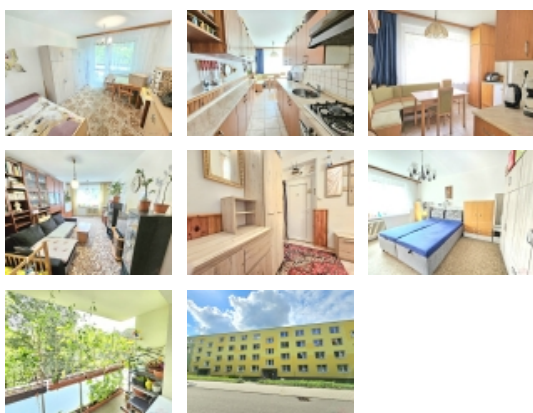


Prodej bytu 3+1, 75 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Na Vyhlídce



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Eva Minaříková

Mobil: +420 739 144 823
nemovitostieva@seznam.cz

Byt 3+1 v Boskovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: em50 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Boskovice (okres Blansko), Na Vyhlídce

Byt 3+1 v Boskovicích

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v 1. NP v Boskovicích o celkové užitné ploše 80 m² se sklípkem a balkónem s krásným výhledem do zeleně. Podlahová plocha je 75,40 m².

Budova je cihlová a prošla celkovou revitalizací včetně zateplení, venkovní fasády a stupaček.

Samotný byt prošel rekonstrukcí, má zděné jádro a při vstupu se nachází prostorná chodba, z níž je přístup do všech pokojů zvláště (pokoje nejsou průchozí).

Elektrina je v mědi, vytápění a ohřev vody je ústřední dálkové, kanalizace veřejná. V bytě jsou plastová okna a k dispozici je sklípek s úložným prostorem.

Měsíční náklady na fond oprav, vodu a topení činí 5500 Kč + elektrina a plyn (dle spotřeby a počtu lidí v domácnosti).

Parkování je před bytovou jednotkou a vždy je k dispozici volné místo.

Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě města Boskovice. Před i za bytem se nachází dětské hřiště a v blízkosti bytu je snadná dostupnost do centra, na poštu, do obchodů, do nemocnice, školky, školy a je zde bohaté kulturní využití.

V případě zájmu volejte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **4 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace

Prodej bytu 3+1, 75 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Na Vyhlídce

Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m²)	80
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná