

Prodej bytu 2+kk, 40 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Trnovanská



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

## Prodej, byt 2+kk, DV, Teplice, Šanov, ul. Trnovanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4008/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Trnovany, Trnovanská

### Prodej, byt 2+kk, DV, Teplice, Šanov, ul. Trnovanská

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej družstevního bytu 2+kk, Teplice, Šanov, ul. Trnovanská. Bytová jednotka po rekonstrukci, o výměře 40 m2, se nachází v sedmém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a jeho součástí je sklepní kóje a komora na chodbě. Není zde lodžie. V bytě jsou plastová okna, nové rozvody vody, elektřiny, osvětlení, snížené stropy, vinilové podlahy, vchodové dveře bezpečnostní, interiérové dveře se zárubní, štukové omítky. V kuchyňském koutě je linka po obou stranách stěn na míru. Je zde zabudovaná lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba, pračka se sušičkou a myčka na nádobí. Místnosti odděluje barový pul se židlemi. Koupelna s WC jsou společné, celé v keramickém obkladu. Jsou zde zásuvné dveře, snížený strop s bodovými světly, závěsné WC, zrcadlo s dotykovým osvětlením, prosklený sprchový kout. Anuita na byt je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **1 975 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej bytu 2+kk, 40 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Trnovanská

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	40
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku