

## Prodej komerčního objektu , Ústí nad Labem



### Vila Tronko Ústí nad Labem

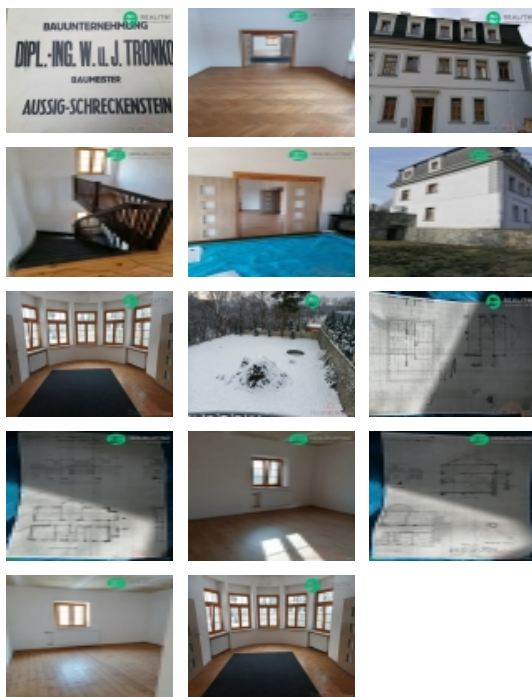
ČÍSLO ZAKÁZKY: RS312016 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Elišky Krásnohorské

#### Vila Tronko Ústí nad Labem

Překrásná prvorepubliková vila která byla vyprodaná panem inženýrem architektem J.W.Tronko pro potřeby Německo italské rodiny proto je vila včetně pozemků poměrně rozsáhlá ale překrásné umístěná v jediné boční příchodové cestě do bertina údolí což je prakticky lesopark navíc je téměř v centru města s veškerými připojenými inženýrskými sítěmi a velice blízkou dostupností veřejné dopravy a obchodů včetně hypermarketů navíc se nachází ve slepé ulici na samém konci bez provozu a hluku takže ideální poloha pro jakéhokoliv investora Pište pouze SMS, tel nezvedám Dohoda možná.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**



### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	1200
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	1200
Účel budovy	Jiný
Užitná plocha (m2)	1200
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Jiné

Prodej komerčního objektu , Ústí nad Labem

**Nemovitost nabízí**



**Realitní Samoobsluha s.r.o.**

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

**Realitní makléř**



**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129  
[miroslava.karnikova@realitni-samoobs  
luha.cz](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs<br/>luha.cz)