

Pronájem kanceláří, České Budějovice

# Maniere

REALITY



## PRONÁJEM KANCELÁŘE (2.34 - 33m2) - centrum České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 11/2024 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.

## PRONÁJEM KANCELÁŘE (2.34 - 33m2) - centrum České Budějovice

Hledáte KANCELÁŘ na náměstí v Českých Budějovicích?

K pronájmu je reprezentativní samostatná a světlá kancelář (cca 33m2) v administrativní budově s nádherným výhledem na českobudějovické náměstí. K dispozici u kanceláře je vstupní hala s možností využití pro návštěvy kanceláře, vybavená kuchyňka a sociální zařízení. Ke kanceláři lze po dohodě pronajmout parkovací stání v suterénu budovy (za poplatek). Měsíční nájemné 8.000 Kč. Zálohy na energie ve výši 3.500 Kč. Vratná kauce 12.000 Kč.

Výhodou pronájmu je centrální poloha v srdci města, možnost parkování v budově a noční ostraha objektu. Reprezentativní místo pro Vaše podnikání!

**CENA:** (za měsíc) **8 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno

### Nemovitost nabízí



### MANIERE realty

Kostelní 1226/32  
Kancelář (u OC IGY)  
370 04 České Budějovice

### Realitní makléř

### Mgr. Martina Štěpková

Mobil: 734 222 234  
[stepkova@maniere.cz](mailto:stepkova@maniere.cz)

**Pronájem kanceláří, České Budějovice**

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2006
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Nebytové prostory (m2)</b>	33
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře