

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Tolstého



Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Tolstého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 101425 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Střekov, Tolstého

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Tolstého

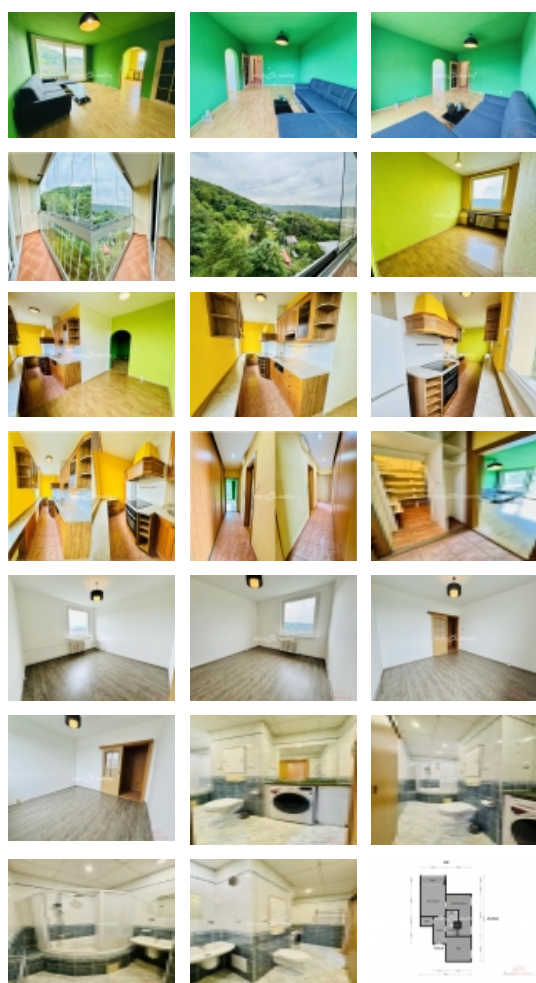
Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 2+1 v OV o výměře 57 m2 + 3 m2 lodžie v Ústí nad Labem ul. Tolstého. Byt se nachází v 8. patře panelového zatepleného domu se dvěma novými Euro výtahy. Samotný byt prošel před lety celkovou rekonstrukcí spočívající ve vyzdění bytového jádra, rozvod elektřiny do koupelny a kuchyně v mědi, pokládka podlahových krytin, plastová okna, kuchyňská linka se spotřebiči. V koupelně je elektrické podlahové topení. K bytu patří sklep umístěný v suterénu domu. Světová orientace oken je na Jižní a Západní stranu. Měsíční náklady na provoz bytu pro dvě osoby činí 6.700,- (voda, teplo, fond oprav a elektřina). V domě je nainstalovaný kamerový systém, nově jsou na dům instalovány fotovoltaické panely a tepelné čerpadlo, což do budoucna zajistí soběstačnost (úsporu) domu v ohřevu teplé vody pro bytové jednotky a teplo. Byt lze financovat také pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID: 101425

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace



Prodej bytu 2+1, 60 m², OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Tolstého

Nemovitost nabízí

Stars reality

U Sluncové 666/12a, 18000 Praha -
Karlín

Počet míst k parkování	50
Užitná plocha (m ²)	60
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Müller Jiří

Mobil: +420 739 345 511

muller@starsreality.cz