

Pronájem bytu 3+1, 103 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Majakovského

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+1, 103 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Majakovského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648426 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Majakovského

Pronájem bytu 3+1, 103 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Majakovského

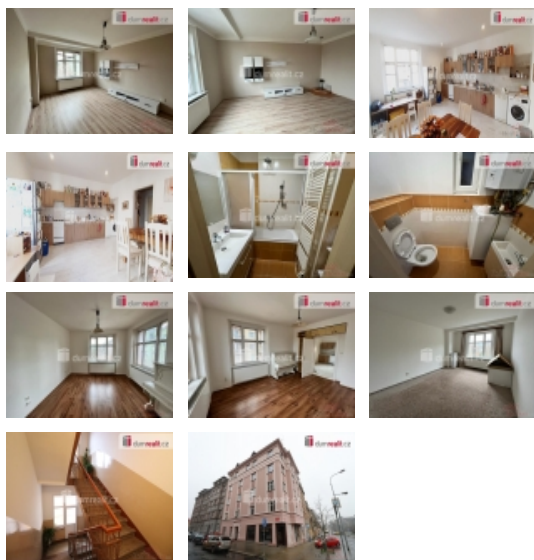
+popl. 1500, , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem prostorného bytu 3+1 v Karlových Varech, Rybářích. Bytová jednotka o velikosti 103 m se nachází v 3. patře cihlového domu bez výtahu. Byt prošel před několika lety částečnou rekonstrukcí: plastová okna vč. parapetů, radiátory, plovoucí podlahy, nová koupelna a samostatné WC (dlažby, obklady, sanita). Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěno plynovým kotlem. Byt bude volný k nastěhování od 1.10.2024. Byt je vhodný pro NE kuřáky, NE zvířecí mazlíčky. K bytu náleží sklep a půda, možnost využití společného balkonu v mezipatře. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (lékař, dětská hřiště, škola, školka, obchody, MHD). Nájemné je splatné vždy 10 dnů předem, na následující měsíc a činí 15.000 Kč + 1.500 Kč za služby pro 2 osoby (SV, odvoz odpadu, společná elektřina, pojištění). Pro dodávky el. energie a plynu si nájemník sjedná smlouvu s dodavatelem samostatně. Před podpisem nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč + provize RK ve výši 15.000 Kč. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 647812. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 4



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 3+1, 103 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Majakovského

Realitní makléř



Tomáš Klesa

Mobil: 774 959 959

klesa@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	103
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	103