

Prodej samostatného RD, 120 m², Hostějnice (okres Brno-venkov)



Hostějnice RD 4+1, garáž, krb, sauna ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1336L03 TYP ZAKÁZKY: prodej
0

LOKALITA: Hostějnice (okres Brno-venkov)

Hostějnice RD 4+1, garáž, krb, sauna ? rodinný dům

Exkluzivně Vám nabízíme prodej rodinného domu 4+1 s garáží a saunou v klidné obci Hostějnice, v okr. Brno - venkov, ležících pouhých 18 km od Brna.

Hledáte místo, kde uniknete ruchu města a budete moci relaxovat v soukromí s rodinou a přáteli? Pak je tento dům určen právě Vám. S celkovou užitnou plochou cca 120 m² Vás čekají prostorné místnosti zalité denním světlem.

Krb v obývacím pokoji dodává interiéru útulnost a teplo domova. Pro dokonalý relax a odpočinek po náročném dni v práci můžete využít saunu.

Velkorysý dvůr s udírnou a venkovním krbem je ideální pro letní grilování a posezení s přáteli, to vše v dokonalém soukromí.

Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a obecní kanalizaci, s možností připojení plynu pro další úsporu energií.

Hostějnice se rozkládají v Dražanské vrchovině, na okraji CHKO Moravský kras, samozřejmě je tedy krásná okolní příroda - lesy, rybníky.

Najděte svůj klid v srdci Hostěnic s výbornou dostupností do Brna - autem jste v centru města za pouhých 20 minut.

Štítek energetické náročnosti budovy nebyl dodán, z tohoto důvodu uvádíme třídu G.

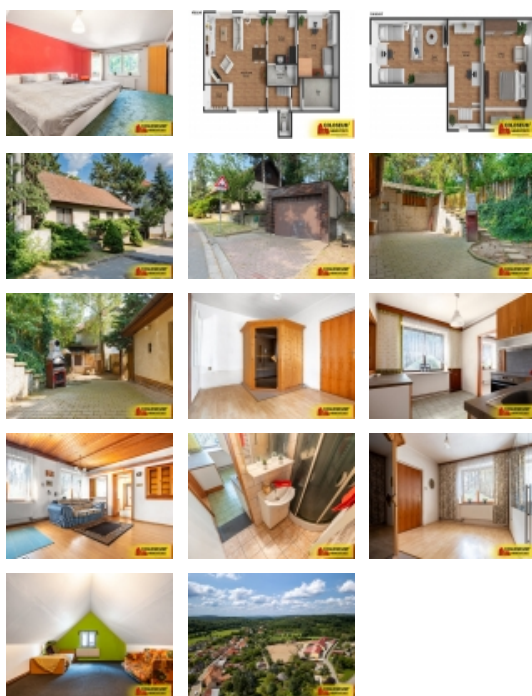
Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením, Vám moc rádi pomůžeme.

Nenechte si utéct tuto jedinečnou příležitost, pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitní makléřku.

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Prodej samostatného RD, 120 m2, Hostějnice (okres Brno-venkov)**Realitní makléř****Ing. Jana Mátllová**

Mobil: +420 773 756 746

j.matlova@rkcouseum.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	6
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2004
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	103
Plocha parcely (m2)	280
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	120
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný