

Prodej rohového RD, 168 m², Domanín (okres Hodonín)



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Domanín, RD 4+2, zahrada, garáž - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1363B02 TYP ZAKÁZKY: prodej
3

LOKALITA: Domanín (okres Hodonín)

Domanín, RD 4+2, zahrada, garáž - rodinný dům

Exkluzivně vám nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 4+2 s užitnou plochou 168 m² a celkovou plochou pozemku 281, nacházejícího se v obci Domanín v Jihomoravském kraji.

Nemovitost v klidné části obce a je připravena na budoucí majitele. Dům je částečně rozdělen na dvě bytové jednotky, které ale můžete využívat bez problémů jako celek. V přízemí domu nalezneme dvě kuchyně, dva obývací pokoje, ložnici, wc a dvě koupelny. Zároveň se pohodlně dostanete na zahrádku, do technické místnosti nebo do garáže. V patře pak nalezneme další ložnici a půdní prostory.

Plastová okna zajišťující vysokou energetickou účinnost a komfort bydlení.

Plynové ústřední vytápění doplněné o možnost lokálního vytápění na tuhá paliva pro ty, kteří milují teplo domácího krbu. O ohřev vody se postarají solární panely. Dům je připojen na veškeré inženýrské sítě, tzn. obecní vodovod, kanalizace, plynová přípojka, elektřina.

Domanín je obec v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 11 km severozápadně od Veselí nad Moravou, či 8 km od Uherského Ostrohu. Žije zde přibližně 1100 obyvatel a mimo klidnou lokalitu pro bydlení zde nalezneme i veškerou občanskou vybavenost.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře

CENA: (za nemovitost) **3 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

Prodej rohového RD, 168 m2, Domanín (okres Hodonín)

Realitní makléř**Martin Kopunec**

Mobil: +420 730 525 165

m.kopunec@rkcoloseum.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové Jiné
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	168
Plocha parcely (m2)	281
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	168
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový