

Pronájem bytu 1+1, 36 m2, OV, Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice), ul. Sídliště U Nového nádraží - exkluzivně



## Pronájem bytu 1+1, 36 m2, Bílina, ul. Sídliště U Nového nádraží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224199 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice),  
Sídliště U Nového nádraží

### Pronájem bytu 1+1, 36 m2, Bílina, ul. Sídliště U Nového nádraží

Nabízíme krásný slunný byt po rekonstrukci, atypický a dispozičně velice zajímavě řešený. Nachází se v pátém nadzemním podlaží zatepleného panelového domu, téměř v centru obce. Sestává z útulné kuchyně se zánovní kuchyňskou linkou na míru, menší chodby a jednoho neprůchozího pokoje. Koupelna je také zcela nová a vkusná, obložená keramickými obklady. Parkovat lze bez problému na parkovišti přímo před domem a veškerá občanská vybavenost je dostupná v docházkové vzdálenosti. V nájemném jsou zahrnuty zálohy na vodné, stočné a teplo, které Vám budou klasicky vyúčtovány. Elektřinu a plyn si hradí nájemník sám, ve své režii. Je požadována vratná jistota ve výši dvou nájmů, tu je nutné uhradit spolu s prvním nájmem, nelze na splátky. Zájemce dále hradí provizi RK, ve výši jednoho nájmu. K nastěhování je volný ihned a prohlídky jsou možné po telefonické domluvě kdykoliv.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 8

Celková podlahová plocha (m2) 36

Druh objektu panelová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř

#### Josef Hůd'a

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice), ul. Sídliště U Nového nádraží - exkluzivně

<b>Vybavení</b>	výtah
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Popis vybavení</b>	pračka, myčka, lednice, botník
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Stáří objektu</b>	1970
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	40
<b>K dispozici od</b>	25.07.2024

Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice), ul. Sídliště U Nového nádraží - exkluzivně