

Prodej samostatného RD, 140 m², Liberec, Liberec XIV-Ruprechtice

RealityA1

www.RealityA1.cz

bydlení na jedničku



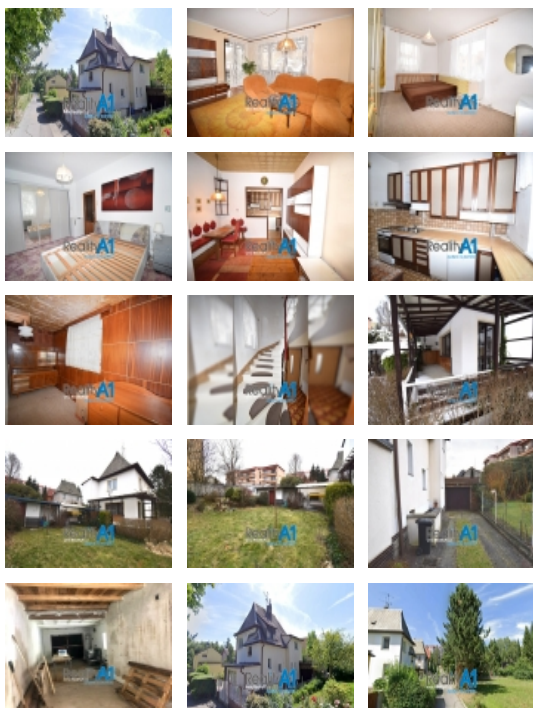
PRODÁNO Prodej rodinného domu 140 m² s garáží a dílnou, pozemek 515 m² - Liberec - Ruprechtice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00168 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XIV-Ruprechtice, Hronovská

PRODÁNO Prodej rodinného domu 140 m² s garáží a dílnou, pozemek 515 m² - Liberec - Ruprechtice

RealityA1 vám zprostředkují PRODÁNO prodej rodinného domu 4+1 s užitnou plochou 140 m² s garáží a dílnou na pozemku 515 m² v Liberci Ruprechticích. Dům se nachází na klidném místě, ale zároveň nedaleko centra Liberce. Za vstupními dveřmi je veranda-předsíň a prostorná chodba, ze které se vchází do všech místností v přízemí. Kuchyň s jídelnou je propojena s obývacím pokojem, ze kterého vedou dveře na venkovní terasu a zahradu. Přízemí je také koupelna se sprchovým koutem a WC. Z chodby vedou schody do prvního patra. V prvním patře je jsou dva větší pokoje a jeden menší, který může být využíván jako šatna. Je zde i druhá koupelna s vanou a WC. Dále se po schodech dostaneme do velkého půdního prostoru, kde může být další podkrovní pokoj. Celý dům je podsklepen. V jedné ze sklepních místností je kotel na pevná paliva a elektro-kotel. Dům je také možné napojit na centrální topení. TUV je ohřívána bojlerem. Dům je napojen na městský vodovod a odpad je svede do veřejné kanalizace Centrum Liberce je velmi dobře dostupné MHD. Kompletní občanská vybavenost je v dochozí vzdálenosti od domu. Za pár minut je možné se dostat do Tesca, lékařského střediska, pošty, mateřská školky i základní školy. PENB nebyl zatím dodán - uvádíme G. Se zvýhodněnou hypotékou Vám rád pomůže náš finanční specialista. Více informací u makléře. Prodej zajišťuje RealityA1 pobočka Liberec.



Nemovitost nabízí



RealityA1

1. máje 868/11, 46007 Liberec

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová

Prodej samostatného RD, 140 m2, Liberec, Liberec XIV-Ruprechtice**Realitní makléř**Reality **A1****Ing. Lucie Pflégrová**

Mobil: +420 604 207 200

info@realityA1.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	terasa sklep
Telekomunikace	Telefon
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Ústřední - tuhá paliva Ústřední - elektrické
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	140
Plocha parcely (m2)	515
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	140
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný