

Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV,

Prodej apartmánu 2+kk, 52 m2 - Dubaj

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00028 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Prodej apartmánu 2+kk, 52 m2 - Dubaj

Bombastická investiční akce: Kupte si fragment hotelu! Každý investor získá smlouvu s garantovaným 8% ročním výnosem, bez ohledu na to, jak často bude jeho apartmán turistům pronajat. To je sen každého investora!

V nabídce je luxusní dvoupokojový apartmán v hotelu Edge, nacházející se v rezortu Damac Hills 2 v Dubaji.

Z bezmála 300 tří hvězdičkových stylových bytů jich je stále ještě kolem 50 k dispozici. Byt má vlastní balkon a je vybaven těmi nejmodernějšími technologiemi, včetně inteligentní klimatizace.

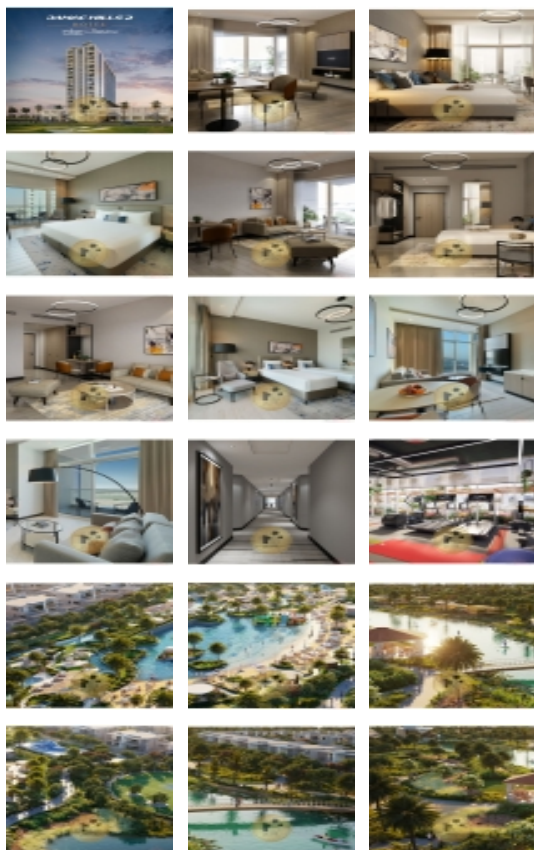
V resortu se nachází plážový klub Malibu s jedinečným bazénem s udržovanou teplotou vody, v němž si na vlastní pěst můžete užít sílu mořských vln a mohutného příboje. Součástí hotelového komplexu je také restaurace s nepřetržitým provozem, plně vybavená posilovna, venkovní kino, paintballová arkáda, sportovní hřiště, nebo motýlí zahrada. Podnikatelé jistě ocení také 4 veřejné místnosti k pořádání obchodních schůzek.

Celý resort je plně soběstačný a neustále se rozvíjí. V bezpečné vzdálenosti od rušného centra Dubaje nabízí poklidné místo k plnohodnotnému životu s dostupným obchodním, i zdravotním střediskem.

CENA: (za nemovitost) **4 267 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	16
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Výška stropu (mm)	3
Plocha balkonu (m2)	5



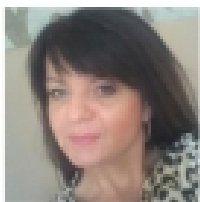
Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV,

Nemovitost nabízí

Lenys reality s.r.o.

Dlouhá 730/35, Staré město, 110 00
Praha 8

Realitní makléř



Soňa Grofová

Mobil: +420 773 117 998

sgrofova@seznam.cz

Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize
Topení	Jiné
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	52
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV,