

Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Veliš (okres Jičín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 206 m<sup>2</sup>, Veliš

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881088 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Veliš (okres Jičín)

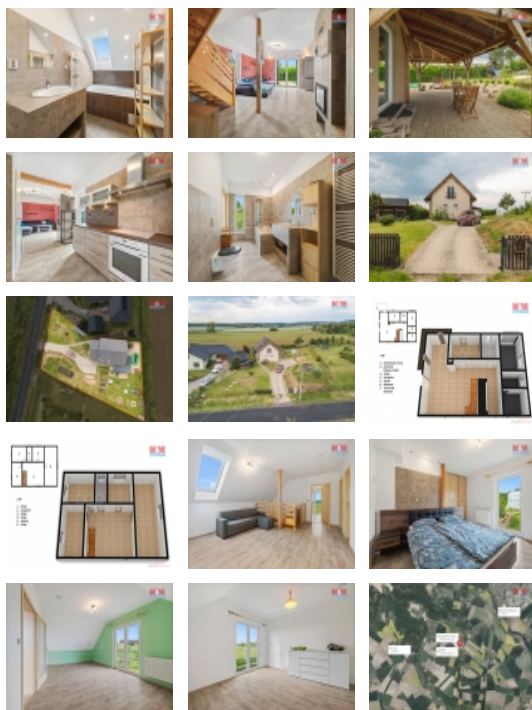
#### Prodej rodinného domu, 206 m<sup>2</sup>, Veliš

Prodej prostorného rodinného domu o užitné ploše 206 m<sup>2</sup> se zahradou o rozloze 1234 m<sup>2</sup> v obci Veliš, pouhých 7km od města Jičína. V 1.nadzemním podlaží se nachází garáž s automatickými vraty, technická místnost, koupelna s WC. Dále kuchyně a obývací pokoj s podlahovým topením a krbem, který tepelnými průduchy vyhřívá místnosti v patře. Na rozlehlou, zastřešenou terasu lze vstoupit francouzskými okny z kuchyně, nebo obývacího pokoje. V prostorách chodby je velká vestavěná skříň. Po schodišti se dostaneme do galerie, nacházející se v 2.nadzemním podlaží, nad kterou je půdní prostor. Dále je zde koupelna s WC a čtyři obytné místnosti, z nichž dvě disponují balkonovými dveřmi. Dům má vlastní ČOV, přičemž na podzim bude napojen na veřejnou kanalizaci. Dále je zde studna o hloubce 27 m a filtrační systém reverzní osmózy. Celá zahrada je oplocená a disponuje zapuštěným bazénem s UV filtrací. Pro prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **8 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1359
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Veliš (okres Jičín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Sinaj Kristýna**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt
<b>Rok kolaudace</b>	2012
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	206
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný