

Pronájem bytu 2+kk, 70 m2, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Drobného



Prostorný mezonetový byt 2+KK o velikosti 70 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05297-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Černá Pole (okres Brno-město), Drobného

Prostorný mezonetový byt 2+KK o velikosti 70 m2

Jste pár či menší rodinka hledající byt v blízkosti centra?

Potom by mohla být tato nabídka přesně pro Vás!

I přesto, že se jedná o mezonet v podkroví, horká léta Vás zde rozhodně trápit nebudou, byt je perfektně izolovaný. Díky své poloze ve vysokém paře Vám však poskytne klid a soukromí.

Po vstupu do bytu na Vás čeká prostorná chodba s velkou vestavěnou skříní, po levé straně se dostanete do koupelny se sprchovým koutem a přípojkou na pračku. Po pravé straně najdeme spíž s lednicí. Rovněž z chodby se nachází obývací pokoj s kuchyňskou linkou. Kuchyň je vybavena spotřebiči včetně myčky, varné desky a trouby.

Ve spodním patře je i ložnice s menší vestavěnou šatnou.

V horním patře potom najdeme dva prostory, které lze využít jako menší otevřený pokoj, jako pracovnu či odkládací místo. Jak tento prostor využijete je jen na Vás.

K bytu náleží také velký sklep, kam se Vám vejdou i kola.

Byt je k dispozici od 1. 10. 2024.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazení na fotografiích.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domácí?. Co je to služba ?Váš Domácí?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domácí? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 70 m2, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Drobného

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **18 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	70
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	01.10.2024

Pronájem bytu 2+kk, 70 m², OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Drobného