

Prodej samostatného RD, 90 m2, Úštěk, Tetčiněves (okres Litoměřice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej domu se zahradou, okres Litoměřice, Úštěk, Tetčiněves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 837620 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úštěk, Tetčiněves (okres Litoměřice)

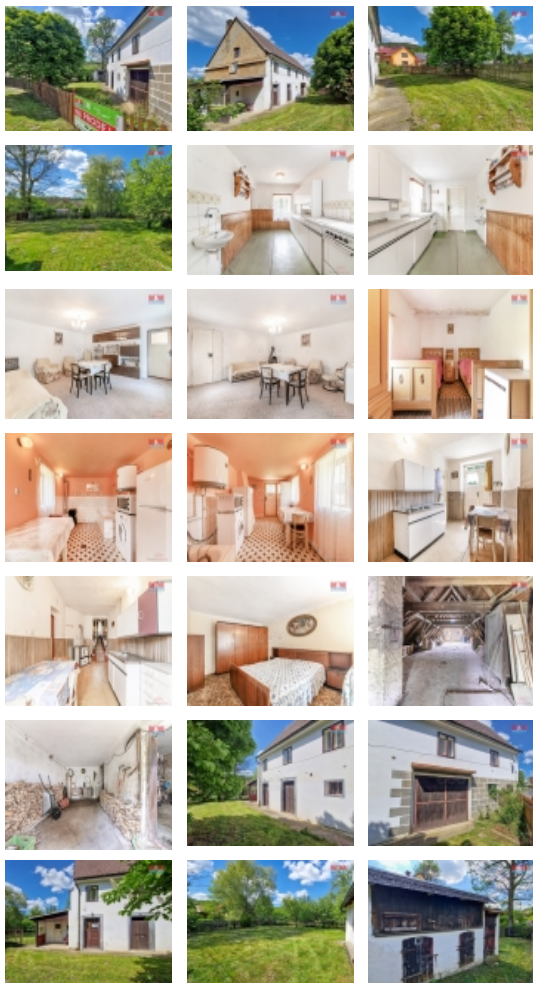
#### Prodej domu se zahradou, okres Litoměřice, Úštěk, Tetčiněves

Nabízíme k prodeji dům k celoročnímu obývání se zahradou v obci Tetčiněves, místní části obce Úštěk, okres Litoměřice. Dům procházel postupnými rekonstrukcemi při užívání původními majiteli. Jedná se o zděnou stavbu s dvěma podlažími a velkou půdou pod střechou. V přízemí je garáž, dílna, dřevník, chodba s kuchyňskou linkou a sporákem na dřevo, koupelna a toaleta. Ze schodů do patra je vstup do podsklepené spíže. V patře je prostorný obývací pokoj s krbem, dvě ložnice a kuchyně. Dům je napojený na dostupné inženýrské sítě. Elektřinu a vodu z obecního řadu. Za domem je kopaná studna. Odpadní vody jsou svedeny do jímky u domu. Kolem domu je oplocená zahrada s ovocnými stromy. Pokud budete chtít prohlídku domu, neváhejte kontaktovat makléře. Prohlídky možné kdykoliv po předchozí domluvě.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	609
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Úštěk, Tetčiněves (okres Litoměřice)

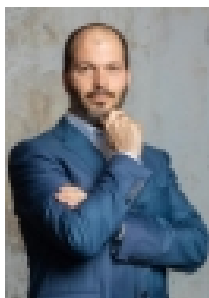
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pavliš Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Rok rekonstrukce</b>	1990
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	90
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný