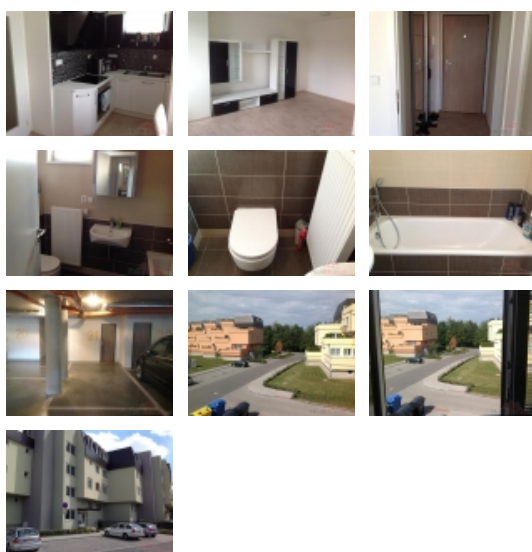


Prodej bytu 1+kk, 37 m2, OV, Olomouc, Hejčín, ul. Jarmily Glazarové



Nemovitost nabízí

Elite real service, s.r.o.

Horní Lán 1327/6a
Nová Ulice, Olomouc, 77900

Realitní makléř

Zdeněk Gad'ourek

Mobil: +420 774 922 929
elitereal@elitereal.cz

Prodej jednotky 1+kk s garážovým stáním Jarmily Glazarové, Olomouc

ČÍSLO ZAKÁZKY: N06777 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Olomouc, Hejčín, Jarmily Glazarové

Prodej jednotky 1+kk s garážovým stáním Jarmily Glazarové, Olomouc

Elite real service s.r.o Vám nabízí ve výhradním zastoupení majitele prodej jednotky 1+kk s garážovým stáním na ulici Jarmily Glazarové, Olomouc (novostavba). Plocha jednotky 37,3 m2 (bez balkonu) + plocha sklepní kóje 3,7 m2. Dispozičně je jednotka moderně řešena - kuchyňský kout dohromady s obývacím pokojem, z chodby přístup do obývacího pokoje, koupelny s wc. Wc a koupelna dohromady - vana, umyvadlo, zrcadlo, otopný žebřík, wc závěsné (systém geberit). Vybavení jednotky: kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů sklokeramická deska, el.trouba, myčka, lednička s mrazákem, digestoř. Obývací stěna, v chodbě šatní skříň. Podlahy: v obývacím pokoji, kuchyňském koutě a chodbě vinylová podlaha, v koupelně a předsíni dlažba. Plastová okna, žaluzie. V ceně je zahrnuto i garážové stání a sklep v suterénu bytového domu. Jednotka je umístěna v klidné lokalitě u Mlýnského potoka a cyklostezky. Měsíční inkasní poplatky ve výši 2.270,-Kč zahrnují: 60,-Kč výtah, 50,-Kč osvětlení spol. prostor, 70,-Kč úklid, 170,-Kč studená voda, 580,-Kč teplá voda, 460,-Kč teplo, 162,-Kč poplatek za správu, 436,-Kč fond oprav, 242,-Kč odměna PV, 40,-Kč správní činnost, + záloha na elektřinu v jednotce. V blízkosti MHD, rychlý příjezd na dálnici. (V2,GS 21). Pro investory zajišťujeme bezplatně následný pronájem, případně i správu nemovitosti. Doporučujeme osobní jednání a prohlídku bytu - volejte makléře. Blížší informace k bytovému projektu a největší nabídku novostaveb - nových bytů, bytů na prodej, bytů k pronájmu - naleznete na našich webových stránkách.

CENA: (za nemovitost) **3 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	37
Druh objektu	smíšená

Prodej bytu 1+kk, 37 m2, OV, Olomouc, Hejčín, ul. Jarmily Glazarové

Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Vybaveno	Nezařízeno
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2015
Užitná plocha (m2)	37