

Prodej samostatného RD, 157 m², Těrlicko (okres Karviná)



Prodej nízkoenergetického domu 157 m, pozemek 867 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: N05966 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Těrlicko (okres Karviná), Na Zadky

Prodej nízkoenergetického domu 157 m, pozemek 867 m

Zkolaudováno - ihned k dispozici. Zveme Vás na prohlídku vzorového nízkoenergetického domu. Poslední volné domy. Elite real service s.r.o., výhradní prodejce projektu, Vám nabízí prodej nového domu v těsné blízkosti přehrady v developerském projektu Bydlení Těrlicko.

Výstavba celkem 9-ti nízkoenergetických domů s moderní technologií je situována v exkluzivní rekreační lokalitě v blízkosti přehrady na ulici Na Zadky v obci Těrlicko.

Nízkoenergetický dům PD1 ALPH 133 4+kk je orientovaný na jihovýchod a severozápad. Užitná plocha domu 133m² + venkovní terasa 24m² (obrubníky osazené, bez dlažby), plocha parcely 867m².

Těrlicko je vyhlášeným rekreačním místem v blízkosti Beskyd s možností vodních sportů, turistiky, cykloturistiky, koupání a rybaření.

Nízkoenergetický dům ALPH jsou postaveny moderní technologií betonových prefabrikovaných panelů s venkovní tepelnou izolací. Zdrojem tepla je tepelné čerpadlo, které přebytek získaného tepla akumuluje do akumulací nádoby a tím je snížena celková roční spotřeba tepla. Střecha je řešena jako foliová s vodní hladinou, která funguje příznivě proti prohřívání stropu.

Zajistíme Vám bezplatně financování nemovitosti. Nabízíme klientům služby vlastního hypotečního centra s výhodami, které jsme pro Vás s bankovními ústavami připravili.

Standardní vybavení domu splňuje požadavky moderního bydlení (vnitřní skryté zárubně doris, přípravu na venkovní žaluzie, kompletní rekuperaci, moderní keramické obklady, podlahové vytápění, zdroj tepelné čerpadlo vzduch voda, hliníkové vchodové dveře s klávesnicí pro odemykání pomocí kódu, okna plastová / hliníková 6-ti komorová, izolační trojskla, barva antracitová z obou stran atd.).

Dům PD1 je nad rámec standardního vybavení dokončena v rámci venkovních žaluzií, finální podlahové krytiny (vinyl), interiérových dveří (barva bílá), obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů v koupelně a venkovních zpevněných ploch.



Nemovitost nabízí

Elite real service, s.r.o.

Horní Lán 1327/6a
Nová Ulice, Olomouc, 77900

Realitní makléř

Zdeněk Gad'ourek

Mobil: +420 774 922 929
elitereal@elitereal.cz

Prodej samostatného RD, 157 m2, Těrlicko (okres Karviná)

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	133
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	867
Plocha teras (m2)	24
Vybaveno	Částečně zařízeno
Zastavěná plocha (m2)	85
Užitná plocha (m2)	157
Poloha objektu	samostatný