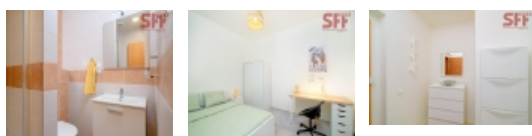


Pronájem bytu 1+1, 45 m², DV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

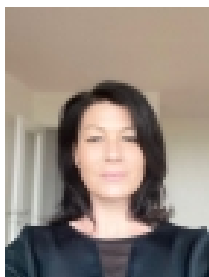


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607
info@sffczech.cz

Nový zařízený byt 1+1 k pronájmu blízko metra Florenc Praha 8 Karlín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 400 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Sokolovská

Nový zařízený byt 1+1 k pronájmu blízko metra Florenc Praha 8 Karlín

Bez provize! Od 7.10.2024 k dlouhodobému nebo střednědobému pronájmu nabízíme nový zařízený byt 1+1 (č. 81204) o velikosti 42 m² po rekonstrukci s novým vybavením u metra Florenc (žlutá B, červená C) v žádané lokalitě blízko centra, v ulici Sokolovská, Praha 8 Karlín. Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem. Byt (č. 81204) se skládá z obývacího pokoje s vybaveným kuchyňským koutem, samostatné ložnice a koupelny se sprchovým koutem, toaletou, pračkou/sušičkou.

Byt je zařízen nábytkem na fotografiích. V kuchyni je elektrická trouba, varná deska, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, varná konvice, lednice s mrazákem, dřez, základní nádobí. Dále je zde jídelní stůl a židle, sedací souprava, konferenční stůl, TV stůl. V samostatné ložnici postel s matrací, noční stůl, psací stůl se židlí, lampa, komoda, velká šatní skříň. V bytě je další drobné vybavení, botník, závěsy, osvětlení, lůžkoviny.

Dům se nachází v blízkosti metra Florenc (trasa B a C), autobusové a tramvajové zastávky Florenc (linka č. 8, 3, 25, 12, 24, 1, 18, 25, 14, bus 175, 133, 207, 135) a tramvajová zastávka Karlínské náměstí, stejně jako vlakové nádraží Praha Masarykovo nádraží nedaleko Karlínskému náměstí. Veškerá občanská vybavenost v místě, Billa, supermarket Albert, kavárna, obchody, lékárny, mnoho restaurací, OD Bílá labuť, Lidl a další.

Cena celkem: 31.900,- Kč/měsíc včetně všech energií a internetu. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 1 měsíčního nájmu.

CENA: (za měsíc) **28 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m²) 45

Druh objektu cihlová

Pronájem bytu 1+1, 45 m2, DV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	45
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový