

Prodej obchodních prostor, Týnec nad Sázavou (okres Benešov)



Prodej komerčního prostoru, Týnec nad Sázavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 907298 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Týnec nad Sázavou (okres Benešov),
Družstevní

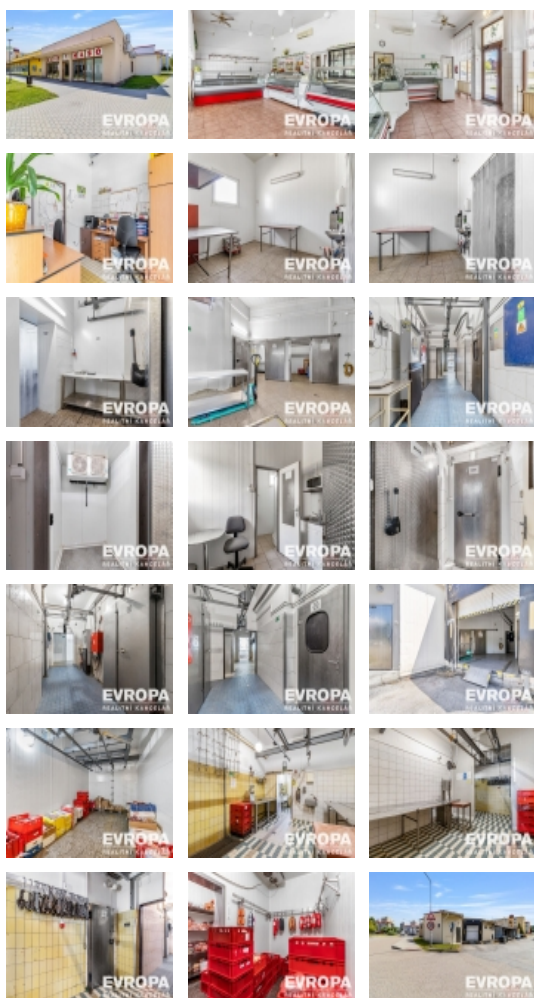
Prodej komerčního prostoru, Týnec nad Sázavou

Nabízíme k prodeji přízemní komerční nemovitost o zastavěné ploše 308 m. Skládá se z obchodní části 67,6 m a výrobní části o podlahové ploše 147,5 m, která je v současné době využívána jako bourárna červeného masa a porcovna drůbeže. Tento provoz je schválen pro obchod v EU(ovál). Objekt je kompletně zařízen pro tuto činnost, kterou je možno případnému zájemci přenechat, včetně všech náležitostí. Zděná přízemní budova pochází z roku 1975, průběžně prošla rekonstrukcí. První přestavba staré budovy byla v r. 2002. Přístavba provozovny byla postavena v r. 2004. Přístavbu tvoří kovová konstrukce, na které jsou izotermické mrazírenské panely. V zadní části manipulačního prostoru je elektrická hydraulická rampa. V r. 2012 došlo k výměně výloh. Zateplení budovy plus stropů proběhlo v r. 2019. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina, rychlý internet). Budova je umístěna v centru města Týnec nad Sázavou. Cena je uvedena vč. DPH

CENA: (za nemovitost) **9 780 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	215
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Připojení na internet	ADSL
Výrobní plocha (m2)	147
Zastavěná plocha (m2)	308
Užitná plocha (m2)	215
Nebytové prostory (m2)	215



Prodej obchodních prostor, Týnec nad Sázavou (okres Benešov)

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Plocha obchodů (m2)

68

Druh prostor

Obchodní

Realitní makléř



Tomáš Semrád

Mobil: +420 602 288 198

tomas.semrad@rkevropa.cz