

Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Praha 4, Modřany, ul. Urbánkova



Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, Urbánkova ul., Praha 4 ? Modřany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00175 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Modřany, Urbánkova

Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, Urbánkova ul., Praha 4 ? Modřany

K nastěhování ihned ! Byt má k dispozici balkon (2,5m2) a komoru !

Nabízíme Vám krásný a světlý byt k dlouhodobému pronájmu o dispozici 2+kk a velikosti 43m2, situovaný v 11. patře bytového domu s výtahem. Byt má volný výhled na jižní stranu do zeleně.

Byt je po kompletní rekonstrukci a je zařízený novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (el. varná deska, digestoř) jinak je byt bez vybavení. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC umístěno samostatně. Byt má centrální vytápění, na podlahách je dlažba a nové koberce, vstupní bezpečnostní dveře. Dům má k dispozici kočárkárnu / kolárnu.

Tato lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Okolí plné zeleně, v blízkosti Modřanská rokle, škola, školka, dětská hřiště, restaurace, kavárny, služby, nákupní centrum a mnoho dalšího. Dobrá dopravní dostupnost, zastávka MHD v docházkové vzdálenosti na metro ?B? a ?C?.

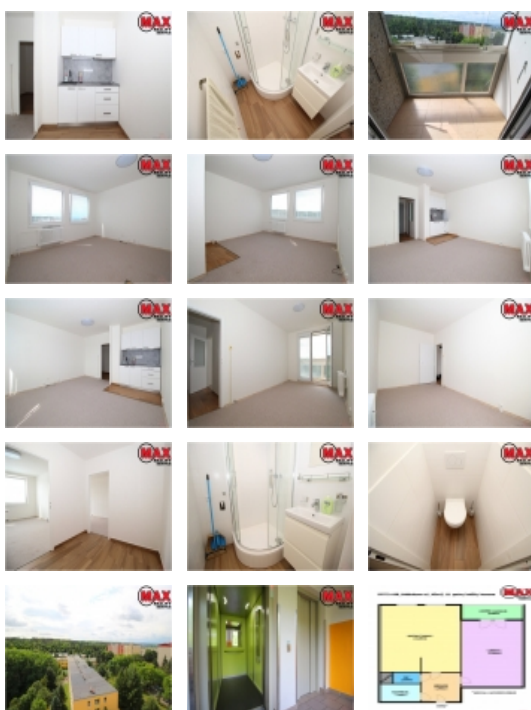
Nájemné 16.000,-Kč/měs.,
Poplatky 3.231,- Kč/měs.,
Kauce 1. měsíční nájmem,
Provize RK 1. měsíční nájem,
Elektřina bude převedena na nájemce,
Internet 450,-Kč/měs.
Volné ihned (příp. dle dohody),
Vhodné max. pro 2 osoby,

V případě Vašeho zájmu o informace nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře emailem!

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk



Nemovitost nabízí

MAX Realty Service - realitní kancelář

Pobřežní 249/46, Praha 8 - Karlín, 186 00

Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Praha 4, Modřany, ul. Urbánkova

Realitní makléř**Ondřej Málek**

Mobil: +420 777 250 725

malek@maxrk.cz

Číslo podlaží v domě	11
Celková podlahová plocha (m2)	43
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	43
Inženýrské sítě	Kanalizace
K dispozici od	07.08.2024