

Prodej bytu 1+1, OV, Kolín, Kolín II, ul. Masarykova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 1+1 v Kolíně, 33 m2, ul. Masarykova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881169 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Kolín II, Masarykova

#### Prodej bytu 1+1 v Kolíně, 33 m2, ul. Masarykova

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v Kolíně II, ulice Masarykova o užitné ploše 33 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě města. Tento panelový byt se nachází v klidné části obce a je situován v 8. nadzemním podlaží, což zaručuje krásné výhledy do okolí. Součástí budovy je i podzemní podlaží určené pro sklepní prostory. Byt je ve stavu před rekonstrukcí, což vám nabízí možnost si jej přizpůsobit podle svého vkusu a potřeb. Interiér bytu zahrnuje 2 místnosti - obývací pokoj a kuchyň. Přístup k veškeré občanské vybavenosti je bezproblémový díky lokaci v centrální části obce. Veškerý právní a hypoteční servis je zajištěn. Další informace a domluvení prohlídky u realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 1+1, OV, Kolín, Kolín II, ul. Masarykova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Soukup Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1970
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina