

Prodej rekreačního objektu, Bakov nad Jizerou, Malá Bělá (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně



Chatička na pozemku o výměře 6080 m2, Malá Bělá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223258 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bakov nad Jizerou, Malá Bělá (okres Mladá Boleslav)

Chatička na pozemku o výměře 6080 m2, Malá Bělá

Jako v pohádce o Šípkové Růžence, tento pozemek na úpatí Českého ráje čeká na své znovuprobuzení.

Zajímavý a divoký, tento rovinatý pozemek o velkorysé výměře 6080 m2, který je jako stvořený pro relaxaci uprostřed přírody, je tvořený částečně lesíkem a z větší části loukou, a je oplocený. Vede k němu přístupová cesta z obce Nová Ves, která je v posledních cca 150m nezpevněná. Na pozemku dřív stál karavan, nyní je tu jen staříčká jednoduchá chatička. Velkou výhodou jsou dva toky říčky Bělé, které vedou přes pozemek a kde se dařilo rybařit. Dokonalý klid ruší snad jen dráty nízkého i vysokého napětí, které kousek od chatky vedou, a nedaleká místní železniční trať. Nicméně okolní příroda, lesy, Zlatá stezka Českého ráje, protékající říčka Bělá, a zároveň skvělá dostupnost nedalekých měst Mnichovo Hradiště a Bakov nad Jizerou dělají toto místo jedinečným.

Chatka je dřevěná, ve špatném stavu, a v minulosti sloužila k odpočinku při zahradničení. Pozemek je v KN vedený jako trvalý travní porost. Vyjádření k využití pozemku od stavebního úřadu ráda poskytnu, doporučené je např. včelaření, stavba rybníka a rybaření, či pastva koní.

Z Prahy sem dorazíte do 40 minut, z Mladé Boleslavi do 15 minut. Pohodlně sem navíc dojdete pěšky i z vlakové zastávky Malá Bělá či od autobusu v Nové Vsi, kde je zároveň i restaurace a obchod s potravinami. Okolí nabízí bohaté možnosti vyžití, například krásné koupaliště v Bakově, řeku Jizeru, zámek Mnichovo Hradiště, hrad Valečov či blízká skalní města.

CENA: (za nemovitost) **649 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej rekreačního objektu, Bakov nad Jizerou, Malá Bělá (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně

Realitní makléř



Petra Hrabě Dusilová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	špatný
Vlastní pozemek (m2)	6080
Umístění objektu	samota
Vybaveno	Nezařizeno
Popis vybavení	kamínka
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	není
Voda	vlastní studna
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Restaurace
Zastavěná plocha (m2)	6
Plocha parcely (m2)	6080
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	6
Plocha zahrady (m2)	6080
Komunikace	neupravená
Druh pozemku	trvalý travní porost
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Bakov nad Jizerou, Malá Bělá (okres Mladá Boleslav) - exkluzivně