

Prodej samostatného RD, 172 m², Rotava (okres Sokolov)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 172 m², Rotava, ul. Růžové údolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881309 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rotava (okres Sokolov), Růžové údolí

Prodej rodinného domu, 172 m², Rotava, ul. Růžové údolí

Nabízím vám krásný, prostorný dům s obrovským pozemkem a garáží! Tento dům je nově v mé nabídce a nachází se v naprosto klidné okrajové části města Rotava, v Růžovém údolí, na výpadovce na Šindelovou a Nejdek.

Dům byl původně dvojdomek, ale majitelé oba domy propojili, čímž vznikl velký rodinný dům, který prošel téměř kompletní rekonstrukcí. V přízemí najdete vstupní předsíň, jídelnu propojenou s kuchyní, obývací pokoj, prostornou koupelnu s rohovou vanou a sprchovým koutem, dva záchody a schodiště do patra a sklepa.

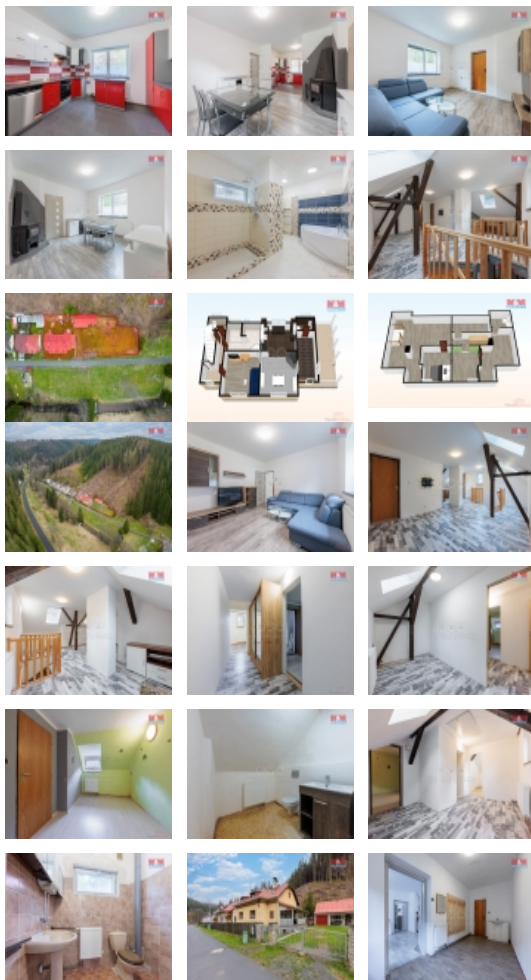
V patře se nachází prostorný obývací pokoj, čtyři menší pokoje a další záchod. Na pozemek vede velká vjezdová brána a naproti ní je garáž s dílnou, skladem, místností pro odpočinek a velkým sklepem. Obrovský pozemek nabízí dostatek prostoru pro zahradničení nebo chov.

Pokud hledáte klidné a prostorné bydlení, je tento dům přesně pro vás. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky! Momentálně je tu rezervace do 15.9.2024.

CENA: (za nemovitost) **3 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1355
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 172 m2, Rotava (okres Sokolov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Rohan Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Vlastní zásobník
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1970
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	172
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný