

Prodej bytu 4+kk, 169 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město), ul. Kleštínek

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej prostorného mezonetového bytu 4+kk s obývacím pokojem 56,8 m², Brno - sever

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52391 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Jehnice (okres Brno-město), Kleštínek

Prodej prostorného mezonetového bytu 4+kk s obývacím pokojem 56,8 m², Brno - sever

Nabízíme prodej pěkného velkorysého bytu o dispozici 4+kk v novém developerském projektu, který najdete 10 minut jízdy z centra Brna, 5 minut jízdy od nákupního centra GLOBUS, poblíž lesa, zastávky MHD, ZŠ, MŠ, badmintonové haly, tenisového kurtu, ve velmi klidné severní části Brna, v k.ú. Jehnice.

Součástí bytu je:

3.NP: vstup s výtahem (2,6 m²), vstupní hala se schodištěm do 4.NP (15,1 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (56,8 m²) s východem na balkon (14,4 m²), ložnice (14,9 m²), ložnice (14,8 m²), koupelna I s WC (3,6 m²), koupelna II s WC (3,6 m²), šatna (8,5 m²), technická místnost (8,5 m²).

4.NP: pracovna (26,7, m²), samostatné WC (1,5 m²), sklad (1,1 m²). Sklad/sklep (2,9 m²).

Venkovní kryté parkovací stání.

Dokončeno, zkolaudováno ihned k nastěhování.

Prohlídka po telefonické domluvě.

CENA: (za nemovitost) **16 858 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+kk

Číslo podlaží v domě 3

Celková podlahová plocha (m²) 169

Druh objektu cihlová



Prodej bytu 4+kk, 169 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město), ul. Klešíněk

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř



Ing. David Celnar

Mobil: +420 602 712 097

celnar@gaute.cz

Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	14
Plocha sklepu (m ²)	2
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	169
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace