

Prodej řadového RD, 135 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem, ul.Výletní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881717 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ), Výletní

#### Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem, ul.Výletní

Prodej rodinného domu 5+1 v klidné ulici nedaleko centra Brandýsa nad Labem. Přízemní dům s podkrovím, podsklepením a prostornou zahradou je vhodný k rekonstrukci. Nemovitost je plně obyvatelná, ze dvou pokojů v podkroví a půdy lze vytvořit i samostatnou bytovou jednotku. V domě pěkné dobové prvky jako dvoukřídlé dveře, parkety a prkenná podlaha. Bezproblémové parkování na ulici a vjezd na pozemek. V místě veškerá občanská vybavenost. Dobrá dopravní dostupnost do Prahy.

CENA: (za nemovitost) **15 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	681
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej řadového RD, 135 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Pilc Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1912
Parkování	kryté stání
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	135
Poloha objektu	řadový