

Prodej bytu 1+kk, OV, Klíčany (okres Praha-východ), ul. Na Cihelně



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 1+kk, 41 m<sup>2</sup>, Klíčany, ul. Na Cihelně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881493 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klíčany (okres Praha-východ), Na Cihelně

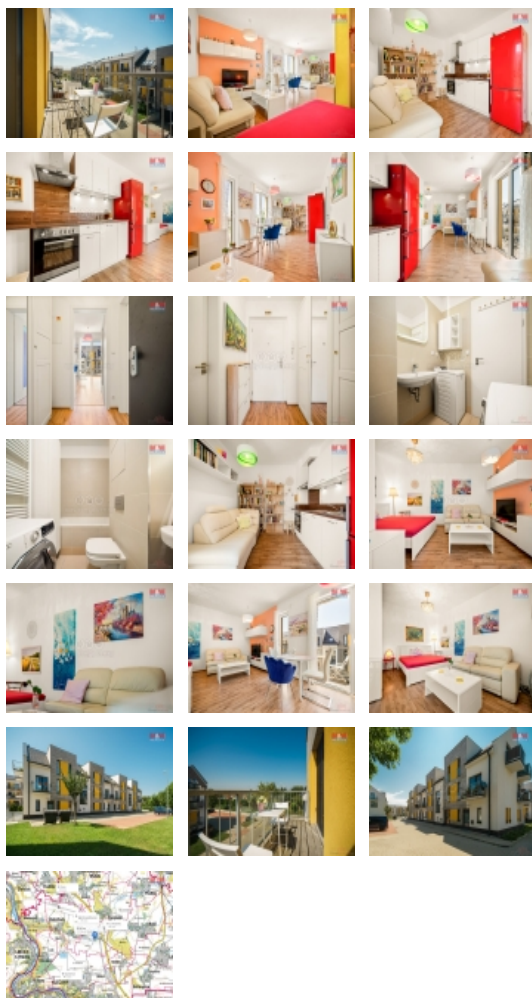
#### Prodej bytu 1+kk, 41 m<sup>2</sup>, Klíčany, ul. Na Cihelně

Exkluzivní prodej bytu v krásné novostavbě o dispozici 1+kk s balkonem v Klíčanech jen pár minut od metra C Kobylisy. Tento slunný byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výbornou správou a je orientován na jih, což zaručuje dostatek přirozeného světla po celý den. Pro váš odpočinek a relaxaci je tu velmi prostorný čtyřmetrový balkon s hezkým výhledem. Velkým bonusem je pak také parkovací stání, které náleží k vaší jednotce a nachází se přímo před domem, což Vám zajistí maximální pohodlí a dostupnost. Velmi úsporná budova kategorie B. Lokalita nabízí opravdu vynikající dopravní spojení ? autem nebo autobusem se dostanete za pár minut do Prahy. V obci je mateřská škola a obchod, díky čemuž je bydlení vhodné jak pro rodinu, tak i jako investice k dalšímu pronájmu díky své unikátní blízkosti hlavního města. Těším se na vás při vaší osobní prohlídce v Klíčanech. Velmi rádi také pomůžeme s hypotečním úvěrem od našeho specialisty.

CENA: (za nemovitost) **5 840 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 1+kk, OV, Klíčany (okres Praha-východ), ul. Na Cihelně

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Ivanco Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2020
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	41
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina