

Pronájem bytu 4+kk, 103 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Náchodská



## **\*\*Pronájem podkrovního bytu 4+kk, 103 m, Praha 9 Horní Počernice, ul. Náchodská\*\***

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1359/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Horní Počernice, Náchodská

### **\*\*Pronájem podkrovního bytu 4+kk, 103 m, Praha 9 Horní Počernice, ul. Náchodská\*\***

**\*\*Pronájem podkrovního bytu 4+kk, 103 m, Praha 9 Horní Počernice, ul. Náchodská\*\***

Nabízíme k pronájmu prostorný podkrovní byt 4+kk o velikosti 103 m, situovaný v rodinném domě v klidné části Prahy 9 - Horní Počernice, ulice Náchodská. Byt je částečně zařízený a nabízí komfortní bydlení pro rodinu s dětmi.

Byt prošel rekonstrukcí a je orientován na jih, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost Lidl je vzdálen pouhé 2 minuty chůze, autobusová zastávka 1 minutu a stanice metra pouze 5 minut.

#### **\*\*Dispozice a vybavení:\*\***

- Velikost: 103 m
- Dispozice: 4+kk
- Částečně zařízený
- Orientace: Jih
- Vhodné pro rodinu se 4 členy
- Bez domácích mazlíčků

#### **\*\*Cena:\*\***

- Nájem: 22 000 Kč/měsíc
- Služby a energie: cca 6 500 Kč/měsíc
- Kauce: 44 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: nájem s poplatky

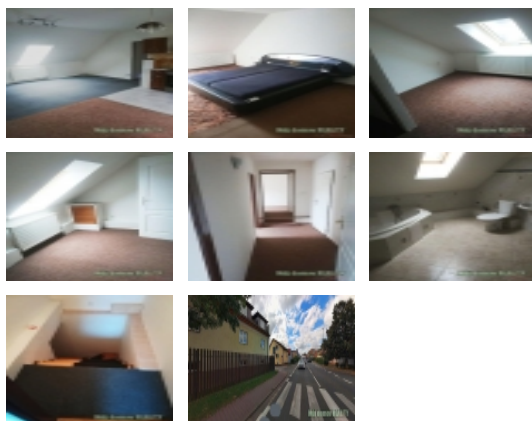
#### **\*\*Dostupnost:\*\***

- Volný ihned

Byt je ideální pro rodinu, která hledá prostorné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

#### **\*\*Kontakt:\*\***

- Realitní kancelář: Můj domov REALITY
- Makléř: Lidiya Savynets
- Telefon: +420 775 604 602
- Email: [muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)
- Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram



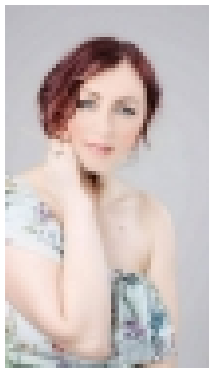
**Nemovitost nabízí**

**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 4+kk, 103 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Náchodská

### Realitní makléř



### Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

**CENA:** (za měsíc) **22 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	103
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	103
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	103
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	103
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku