

Prodej řadového RD, 332 m², Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 332 m², Ostrava, ul. Tolstého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881867 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Tolstého

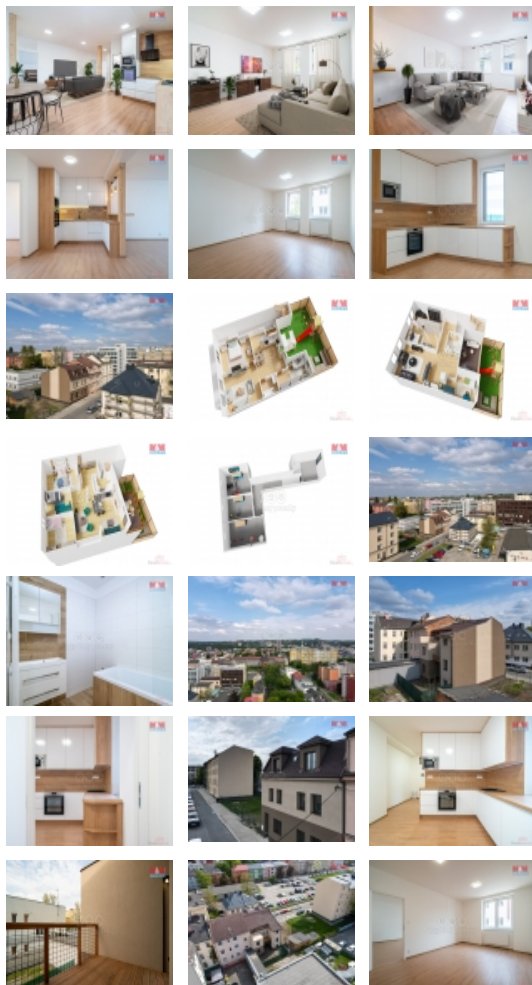
Prodej rodinného domu, 332 m², Ostrava, ul. Tolstého

Nabízíme k prodeji unikátní třígenerační rodinný dům v prestižní lokalitě Moravská Ostrava. Jedná se o tři samostatné bytové jednotky s celkovou užitnou plochou 332 m², rozkládající se na 3 nadzemních podlažích a 1 podzemním. První byt v přízemí o velikosti 3+1 má 106 m² a disponuje přístupem do vlastní zahrádky. Prostřední patro nabízí byt 4+kk s plochou 114 m² a balkonem. Nejvyšší podkrovní byt 4+kk o velikosti 112 m² má k dispozici prostornou terasu. Nemovitost prošla zevrubnou a nákladnou rekonstrukcí, včetně zbrusu nových sklepních prostor. Dům je situován v centru města, což přináší výbornou dostupnost všech městských služeb a zároveň nabízí klidnou domácí atmosféru, k dispozici jsou 3 parkovací stání. Tato nemovitost představuje ideální možnost bydlení pro více generací rodiny anebo jako investiční příležitost k pronájmu. Stav domu je po kompletní rekonstrukci, což zajišťuje minimální budoucí investice. Nezapomeňte na výjimečné umístění tohoto domu v srdci Moravské Ostravy!

CENA: (za nemovitost) **19 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	201
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum



Prodej řadového RD, 332 m2, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)

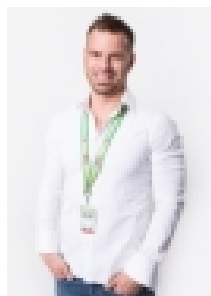
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Čepica Jakub

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1900
Parkování	venkovní stání
Připojení na internet	ADSL
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	332
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 332 m2, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)