

Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, DV, Chomutov, ul. Pod Břízami



## Prodej, byt 2+1, DV, Chomutov, ul. Pod Břízami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3955/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Pod Břízami

### Prodej, byt 2+1, DV, Chomutov, ul. Pod Břízami

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej bytu 2+1 v družstevním vlastnictví, Chomutov, ul. Pod Břízami. Bytová jednotka, o výměře 61 m<sup>2</sup>, se nachází ve třetím nadzemním podlaží panelového domu s eurovýtahem a jeho součástí je lodžie a sklepní kóje. V bytě jsou plastová okna, na zemi krytina PVC, je nově vybitlený. V rohové kuchyni je linka, nová digestoř, prostor na jídelnu, není zde sporák. Koupelna a WC jsou samostatné v umakartovém jádru. Na chodbě je skříň. Byt je vhodný k rekonstrukci dle vašich představ. Anuita na bytě je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. Dům bez problémových nájemníků se nachází v blízkosti nákupního centra. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **1 345 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	61
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Prodej bytu 2+1, 61 m2, DV, Chomutov, ul. Pod Břízami

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	61
<b>Užitná plocha (m2)</b>	61
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku