

Prodej samostatného RD, 165 m², Oldřichov v Hájích, Filipka (okres Liberec)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 165 m², Oldřichov v Hájích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882091 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Oldřichov v Hájích, Filipka (okres Liberec)

Prodej rodinného domu, 165 m², Oldřichov v Hájích

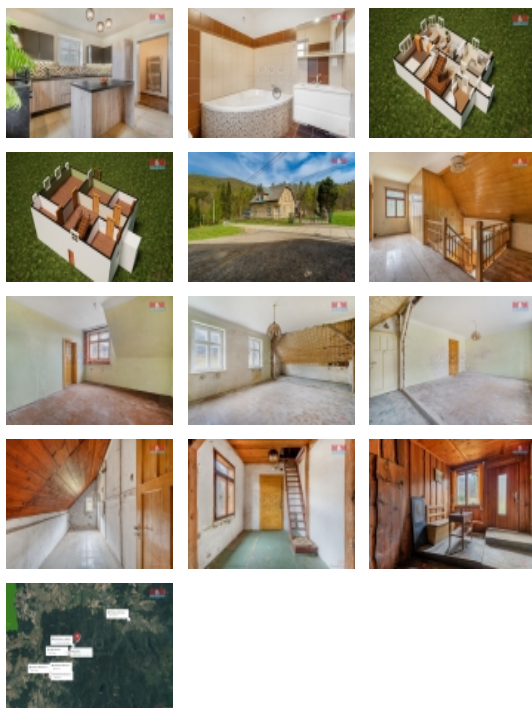
Nabízíme prostorný rodinný dům po částečné rekonstrukci ve vyhledávané lokalitě ve Filipce, v obci Oldřichov v Hájích. Dům je situován na samostatném pozemku o velikosti 1729 m² a má dispozici 5+1 s technickou místností a komorou a je z části podsklepený. Přízemí o dispozici 2 kk prošlo rozsáhlou a důkladnou rekonstrukcí a je ihned obyvatelné. Další potenciál se skýtá v patře domu, kde najdete 3 obytné místnosti, prostor pro šatnu a další koupelnu.

V domě je další místnost vhodná například jako dílna a také na dům navazuje garáž. Kromě krásné lokality a potenciálu prostorného komfortního bydlení i pro větší rodinu jsou nesmírnou výhodou nízké náklady na provoz domu. Díky tepelnému čerpadlu a vlastní studni jsou měsíční náklady pouze 4000,- Kč. Doporučujeme osobní prohlídku, pro sjednání termínu nás kdykoliv kontaktujte. Uvedená cena je bez provize RK.

CENA: (za nemovitost) **6 749 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1729
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 165 m², Oldřichov v Hájích, Filipka (okres Liberec)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kapiasová Eva

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1928
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	165
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný