

Prodej rekreačního objektu, Chlumeck (okres Žďár nad Sázavou)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej chalupy, Chlumeck Velké Meziříčí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856880 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chlumeck (okres Žďár nad Sázavou)

#### Prodej chalupy, Chlumeck Velké Meziříčí

Nabízíme Vám k prodeji jedinečnou chalupu v malebné a klidné části obce Chlumeck, ležící na samostatném a slunném pozemku o rozloze 425m<sup>2</sup>. Tato nemovitost, která prošla pečlivým vlastnickým držením, disponuje čtyřmi místnostmi a celkovou užitnou plochou 113m<sup>2</sup>, což z ní činí ideální místo pro klidný rodinný život nebo čistě jako rekreační objekt. Konstrukce nemovitosti je smíšená, což přináší zajímavou kombinaci materiálů a snoubení tradičního s moderním vzhledem. Nemovitost se skládá z podzemního podlaží, které poskytuje další prostor a možnosti využití? skvělé pro uskladnění nebo jako pracovní či hobbytické prostory. V rámci stávajícího stavu je nemovitost označena za dobrou, což naznačuje, že je obyvatelná s úpravami podle individuálních představ nového majitele. Nachází se v katastrálním území Chlumeck, tato chalupa je umístěna ve velmi žádané lokalitě. Četná zeleně, lesy a polnosti v okolí lákají k procházkám, cykloturistice nebo jiným volnočasovým aktivitám,

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	425
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus

Prodej rekreačního objektu, Chlumeck (okres Žďár nad Sázavou)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Dvořáková Lucie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2013
<b>Rok kolaudace</b>	1913
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	113
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný