

Pronájem bytu 2+1, 70 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Hostinského



Byt 2,5+1 s balkonem k pronájmu, 70m² Brno - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/207 TYP ZAKÁZKY: pronájem
65/24

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),
Hostinského

Byt 2,5+1 s balkonem k pronájmu, 70m² Brno - Královo Pole

Nabídka pronájmu modernizovaného, nezařizeného bytu 2,5+1 s balkonem v lokalitě Brno - Královo Pole. Byt je situován na Hostinského ulici, ve třetím podlaží budovy. Jeho dispozice je taková, že pokoje nabízejí výhled do klidného, slunného vnitrobloku, zatímco kuchyně s přílehlým půlpokojem a balkonem jsou orientovány směrem do tiché boční ulice.

Díky vynikající poloze, jen pár minut pěší chůze od tramvajové zastávky, obchodního centra Kaufland a dalších obchodů a služeb, je byt ideálním domovem pro aktivní páry či jednotlivce. Nabízí se ihned k pronájmu, avšak s ohledem na kapacitu bytu je maximální počet nájemníků stanoven na 2 osoby, není vhodný pro domácí mazlíčky ani kuřáky. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat realitní kancelář.

Výbava bytu zahrnuje kompletní kuchyňskou linku se sporákem a troubou, spížku pro uložení potravin a dalšího vybavení. Každý pokoj má samostatný vstup; oddělené WC a koupelnu s vanou.

Nájemné činí 17 200 Kč měsíčně vč. služeb na správu domu + příspěvek na vodu ve výši 250 Kč na osobu. Elektřina a plyn jsou hrazeny nájemcem. Je požadována kauce ve výši 19 000 Kč.

CENA: (za měsíc) **17 200,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+1, 70 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Hostinského

Realitní makléř



Bc. Michal Chemišinec

Mobil: +420 724 405 303

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m ²)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	70
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.09.2024