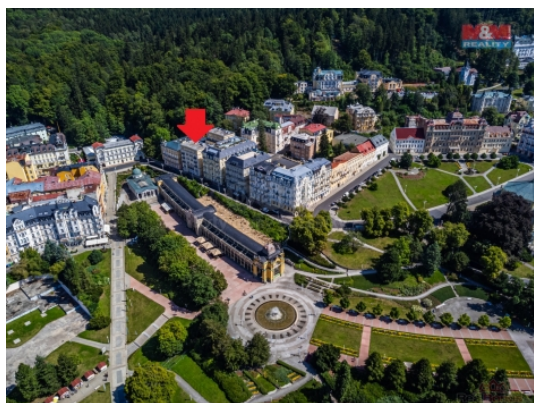


Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Masarykova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Masarykova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882173 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Masarykova

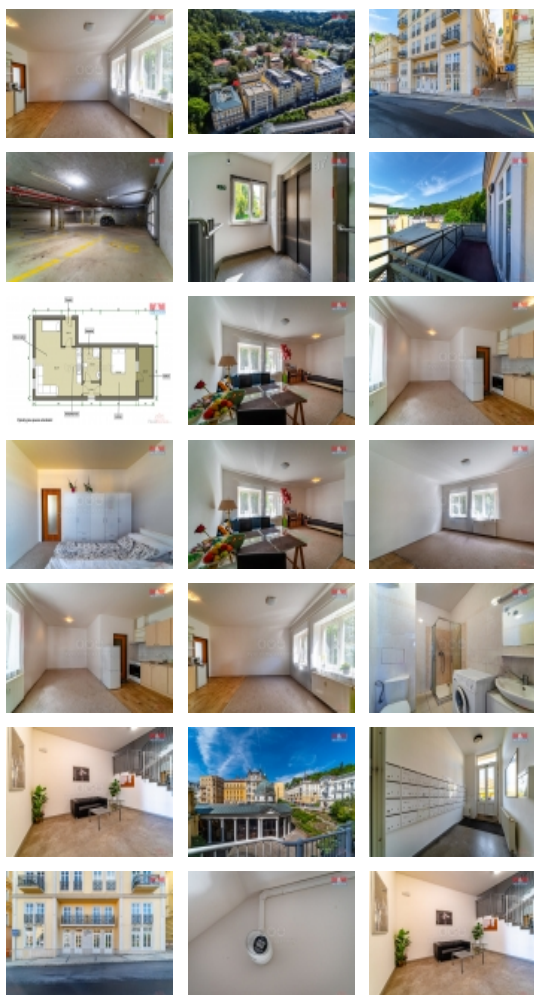
### Prodej bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Masarykova

Prodej bytu 2+kk v atraktivní lokalitě Lázeňské Kolonády Mariánských Lázní, města zapsaného mezi světové dědictví a památky UNESCO s označením klimatické lázně. Tato elegantní nemovitost disponuje užitnou plochou 50 m<sup>2</sup> s prostorným obývacím pokojem, kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a dále terasou 6 m<sup>2</sup>. Je zde možnost přikoupit garážové stání přímo v domě za 250.000,- Kč k naprosté pohodlnosti a bezpečí. Byt se nachází v cihlovém domě na 7. z 8 nadzemních podlaží s výtahem a je ve velmi dobrém stavu. Součástí domu je také vstupní hala, kamerový systém a dálkově ovládatelná brána. Nabídka je ideální nejen pro jednotlivce či páry, ale také jako skvělá investiční příležitost bydlení u Kolonády. Pro více informací a rezervaci vaší prohlídky kontaktujte makléře. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **3 669 400,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Masarykova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kavina Richard

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50