

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zahořany (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Pozemek k bytové výstavbě - 4036 m<sup>2</sup>, Zahořany-Praha Západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860044 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zahořany (okres Praha-západ)

#### Pozemek k bytové výstavbě - 4036 m<sup>2</sup>, Zahořany-Praha Západ

Jako ukázkou možné výstavby na tomto krásném pozemku přikládáme vizualizaci RD v cenách již od 1 750 000 a exkluzivně nabízíme zakoupení těchto nízkoenergetických domů ve vysoké kvalitě bez nutnosti stavby na základovou desku. Bydlíte max. do 90 dnů od objednávky. Více informací k realizaci v RK.

Specifikace pozemku:

Oplocený zasíťovaný pozemek o celkové výměře 4036 m<sup>2</sup> k bytové výstavbě, na okraji obce Zahořany. Dle ÚP je výška bytového objektu do 9m, zastavěnost pozemku je možná do 30%, sedlová střecha.

Skladba pozemků:

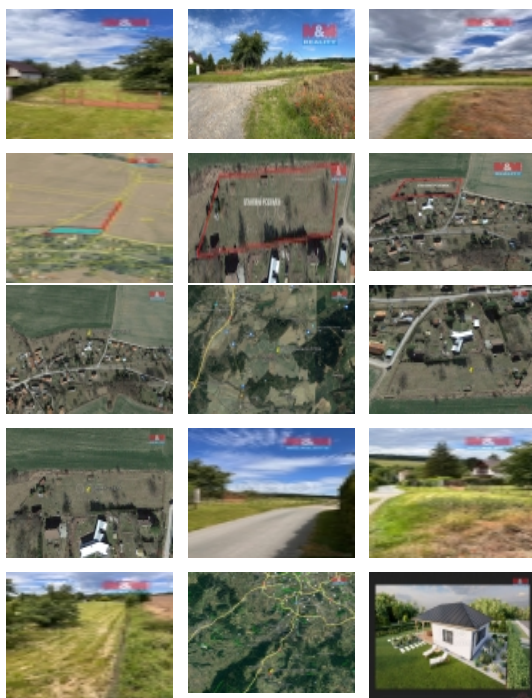
395/2 3.573 m<sup>2</sup> (hlavní pozemek) zahrada, 396/5 285 m<sup>2</sup> neplodná půda a 396/3 178 m<sup>2</sup> podíl ostatní plocha vyznačené na foto jako trojúhelníky.

Na pozemku je zděná zařízená chatka, studna, elektřina, kanalizace, voda a funkční bazén. Pozemek se vyznačuje velmi dobrým stavem. Okraj obce zajišťuje dostatek soukromí, blízkost Mníšku pod Brdy umožňuje pohodlný přístup k veškerým službám.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4036
Umístění objektu	okrajová zástavba
Druh pozemku	pro bydlení



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zahořany (okres Praha-západ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Ráž Zdeněk

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)