

Pronájem bytu 2+kk, 43 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Matoušova



Pronájem, Byty 2+kk, 43m2 - Matoušova, Praha 5 - Smíchov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05976 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Matoušova

Pronájem, Byty 2+kk, 43m2 - Matoušova, Praha 5 - Smíchov

Hledáte nové bydlení v centru naší krásné Prahy? Toužíte však po klidu a zeleném výhledu z okna? Láká vás tato nezvyklá kombinace ideálního klidu a veškeré občanské vybavenosti přímo u nosu? Tak čtěte dál, protože to je to pravé ořechové právě pro Vás!

K podnájmu nabízíme byt ve 2. podlaží v ulici Matoušova, v těsné blízkosti centra Nový Smíchov, a tudíž i metra Anděl. Byt je o rozloze 43 m2 dispozičně řešen jako 1+ 1, nabízíme jej částečně vybavený.

Tento krásný byt je volný a k nastěhování od 1. 11. 2024.

Pojďme si ho společně představit. Původními dvoukřídlými dveřmi vstoupíte do před síně, která je na první pohled malebná, avšak s dostatkem úložného prostoru v komůrce. Dalšími dveřmi z před síně se dostanete na samostatné WC.

Dále Vás přivítá nově zrekonstruovaná kuchyň na míru. Zde se budete těšit z velké pracovní plochy a všech potřebných kuchyňských spotřebičů. Linka je stejně jako zbytek bytu laděna do teplých oranžovo žlutých odstínů, které na Vás dýchnou útulno a teplo domova. Často Vám vaření zpříjemní sluneční paprsky, které prostupují oknem přímo do kuchyně a k jídelnímu stolu.

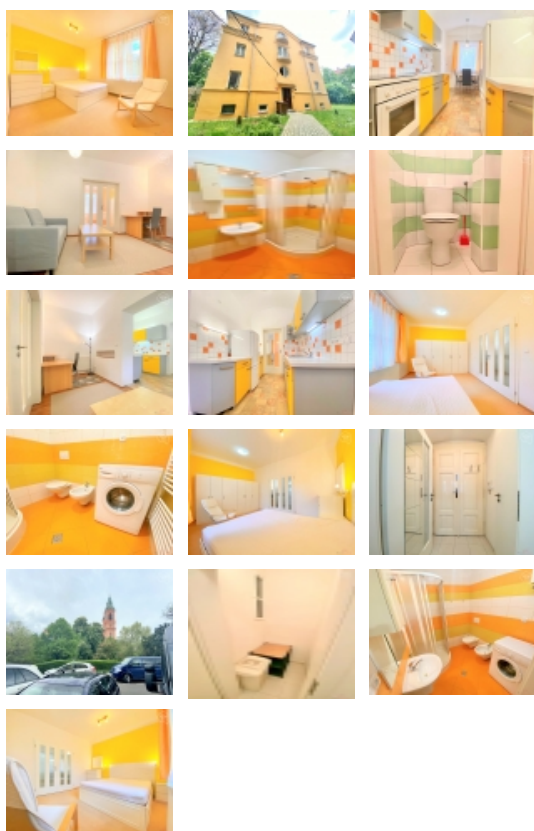
Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem, pračkou a dokonce nechybí ani bidet.

Před ložnicí Vás překvapí menší relaxační místnost, s gaučem i psacím stolem. Může sloužit jako pracovna, studovna nebo třeba společenská místnost, kde večer usednete k televizi nebo si u sklenky dobrého vína zahrajete oblíbené společenské hry. A poslední místností je ložnice, plně vybavená a velmi světlá místnost. S výhledem na zelené prostranství. Velké skříně, pohodlná postel s nočními stolky i stylovým osvětlením se už jen nabízí ke sladkému spánku.

Historický dům je jako z pohádky a zelený vnitroblok kde leží Vás navnadí na pozitivní vlnu a vy si tak ani nevšimnete, že žijete v centru Prahy.

Domluvte si osobní, popřípadě online prohlídku a poznejte kouzlo tohoto útulného bytečku. Neváhejte nás kontaktovat na uvedeném telefonním čísle v pracovní dny od 8:00 do 16:00 či prostřednictvím emailu.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky



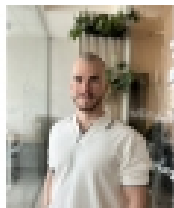
Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 43 m², OV, Praha 5, Smíchov, ul. Matoušova

Realitní makléř



Erik Verner

Mobil: +420 770 175 764

erik.verner@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **15 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	43
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.11.2024

Pronájem bytu 2+kk, 43 m², OV, Praha 5, Smíchov, ul. Matoušova