

Prodej bytu 1+kk, 27 m2, OV, Úsov (okres Šumperk), ul. Školní

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej, Byt 1+kk 26,48 m2 se zahradou 22,7 m2, Úsov, okr. Šumperk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52792 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úsov (okres Šumperk), Školní

Prodej, Byt 1+kk 26,48 m2 se zahradou 22,7 m2, Úsov, okr. Šumperk

Prodej bytu 1+kk, podlaží 1/3, novostavba - kolaudace 2024, osobní vlastnictví, kvalitní materiály, moderní provedení, prakticky dispozičně řešený byt v pěkném prostředí v klidné části obce
Dispozice: předsiň 3,72 m2, koupelna + WC 3,36 m2, pokoj + kuchyňský kout 19,40 m2, celková plocha bytu = 26,48 m2 + zahrádka 22,7 m2 + sklep 1,57 m2

Vybavení: koupelna: keramický obklad, keramická dlažba, sprchový kout, umyvadlo, závěsné WC, příprava na pračku; podlahová krytina byt = vinyl, balkon = keramická dlažba; dveře vnitřní: polodrážkové laminátové, obložkové zárubně; okna: izolační trojskla

Lokalita: blízkost přírody, lesy, CHKO Litovelské Pomoraví, Zábřežská vrchovina, CHKO Jeseníky

Obec: obchody, lékaři, ZŠ, MŠ, dětská hřiště, pošta, zámek
Dostupnost: Mohelnice 6 km, Uničov 8 km, Olomouc 38 km, Šumperk 25 km

Info: více informací o projektu u makléře
Energetická třída B, velmi úsporná

CENA: (za nemovitost) **1 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	27



Nemovitost nabízí

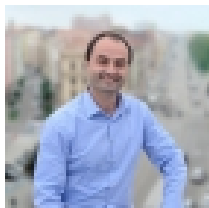


GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Prodej bytu 1+kk, 27 m², OV, Úsov (okres Šumperk), ul. Školní

Realitní makléř



Vojtěch Urbánek

Mobil: +420 737 908 347

urbanek@gaute.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	27
Plocha zahrady (m ²)	23
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná