

Prodej bytu 3+kk, 81 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Kloboukova



Prodej bytu 3kk 81 m2 s lodžii 7m2 v přírodě blízko do centra, sklep 3.1m2, výtah, parkování před domem, Kloboukova, metro Roztyly, Praha 11, Roztyly, Chodov.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 808376 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Kloboukova

Prodej bytu 3kk 81 m2 s lodžii 7m2 v přírodě blízko do centra, sklep 3.1m2, výtah, parkování před domem, Kloboukova, metro Roztyly, Praha 11, Roztyly, Chodov.

Tento byt 3kk 81m2 s lodžii a parkováním před domem je dokonalou volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v srdci dynamického městského prostředí s výbornou dostupností a veškerým potřebným komfortem občanské vybavenosti včetně školek a škol. Ideální pro jednotlivce, páry, nebo malé rodiny, kteří chtějí žít v centru dění, avšak s možností úniku do klidnějších částí města.

Byt se nachází v moderním bytovém domě. Interiér bytu je navržen tak, aby maximálně využil prostor a poskytl obyvatelům pohodlné a praktické bydlení. Všechny pokoje jsou světlé a prostorné, s velkými okny, která zajišťují dostatek denního světla.

Prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na lodžie, kuchyňskou linkou a jídelním koutem může být díky své velikosti centrálním místem pro rodinný život.

Vstupní hala s vlastními vstupy do klidných pokojů i koupelny vylepšuje chytrou dispozici.

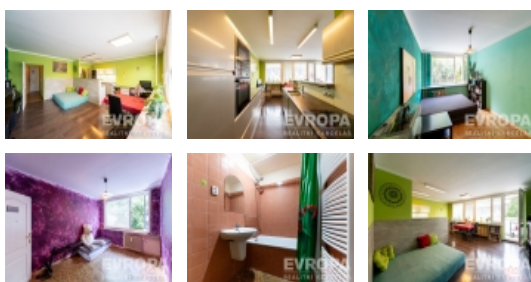
V bytě se nachází také uzavřená lodžie o výměře 6.96 m2, kde si můžete vychutnat své ranní kávy nebo odpočívat po náročném dni.

Velkou výhodou bytu je jeho vynikající poloha, která nabízí bezkonkurenční dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V těsné blízkosti se nachází několik obchodních center (Westfield Chodov) restaurací, kaváren, ale i zelených parků, které jsou ideální pro odpočinek a relaxaci. Ulice je také napojena na městskou cyklo stezku A22.

Zároveň je byt situován jen 480 m stanice metra Roztyly, což zajišťuje snadný a rychlý přístup do dalších částí města.

CENA: (za nemovitost) **7 898 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvoňáků 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jiří Švec

Mobil: +420 605 810 888

jiri.svec@rkevropa.cz

Prodej bytu 3+kk, 81 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Kloboukova

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	81
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m ²)	7
Plocha sklepu (m ²)	3
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m ²)	506
Užitná plocha (m ²)	81
Počet bytů - celkem	26