

Prodej samostatného RD, 68 m², Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 68 m², Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648669 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mukařov, Srbín (okres Praha-východ), Osadní

Prodej samostatného RD, 68 m², Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

Cena za dokončenou stavbu, Prodej domu dle projektové dokumentace, který dnes je v hrubé stavbě a čeká na dokončení dle přání klienta. Dům se nachází v nádherné klidné lokalitě v obci Mukařov, část obce Srbín.

Jedná se o dřevostavbu s již vybudovaným vlastním vrtem na pitnou vodu. Současný projekt domu počítá s rozšířením stávajícího půdorysu. Dokončení stavby do předání je naplánováno na 4 měsíce od podepsání smlouvy. Jedná se o nízkoenergetickou dřevostavbu s energetickým štítkem B, v celém domě je plánováno vytápění podlahovým topením, tepelné čerpadlo. Vzhledem k tomu, že je v současné době dům ve výstavbě, lze vnitřní prostor stále ještě přizpůsobit dle vašeho vkusu. Možnost výběru podlah, dveří, zárubní, kuchyňské linky atd. Voda je z výkonného vlastního vrtu a odpad je prozatím plánovaný do septiku. V případě odkupu stávající stavby a dokončení na vlastní náklady je cena 5 900 000,-Kč. V případě zájmu je možné přistavět ještě jedno patro a tím dům udělat dvougeneračním. Ev. číslo: 648055. Energetický štítek: B (98 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **7 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	68
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)



Nemovitost nabízí


dumrealit.cz

Prodej samostatného RD, 68 m², Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

Realitní makléř



René Jůzek

Mobil: 605 270 127

juzek@dumrealit.cz

Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m²)	464
Umístění objektu	sídliště
Zastavěná plocha (m²)	68
Užitná plocha (m²)	68
Poloha objektu	samostatný