

Pronájem blokového RD, 77 m2, Mělník



Pronájem novostavby domu 3+kk se zahradou, Mělník - ul. V Kopci.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 53/5423 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mělník, V Kopci

Pronájem novostavby domu 3+kk se zahradou, Mělník - ul. V Kopci.

Dovolujeme si nabídnout k pronájmu část nově postaveného domu nacházejícího se poblíž centra Mělníka v ulici V Kopci. Nemovitost je umístěna v klidné části města se zástavbou rodinných domů. Dům o velikosti 77 m2 je dispozičně 3+kk, skládá ze dvou samostatných pokojů, koupelny, samostatného WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem s východem na zahradu a zahrady. Kuchyňská linka v bytě je vybavena, troubou, sklokeramickou deskou, myčkou a digestoří. Parkování pro jeden vůz je možné na dvoře domu.

Stavba je připojena na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění domu zajišťuje tepelné čerpadlo, obývací pokoj s kuchyní lze přitápět kamny na dřevo. Majitel požaduje nájemné 25.000,-Kč./měs., vratnou kaucí 40 tis. Zálohy na vodné/stočné, elektřina převedena na nájemníka, celkem cca. 5 tis., plus provize RK 25 tis.

V blízkém okolí domu je veškerá občanská vybavenost, škola/školka do dvou minut chůze, centrum města cca. pět minut chůze. Kaufland, autobusová zastávka do pěti minut chůze. Přímé spojení do Prahy 48 min. Pro další doplňující informace nás neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1



Nemovitost nabízí

MA Bohemia s.r.o.

Realitní makléř

Mráz Aleš

Mobil: +420 605 416 363

mráz@mabohemia.cz

Pronájem blokového RD, 77 m2, Mělník

Vlastní pozemek (m2)	369
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Elektřina	230 V
Celková plocha (m2)	369
Zastavěná plocha (m2)	55
Plocha parcely (m2)	369
Užitná plocha (m2)	77
Plocha zahrady (m2)	300
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku