

Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Nemojov, Dolní Nemojov (okres Trutnov) - exkluzivně



## Prodej novostavby rodinného domu 5+kk s velkou zahradou, Dolní Nemojov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224747 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nemojov, Dolní Nemojov (okres Trutnov)

### Prodej novostavby rodinného domu 5+kk s velkou zahradou, Dolní Nemojov

Zprostředkujeme Vám prodej novostavby rodinného domu v obci Dolní Nemojov, v naprostém sousedství Dvora Králové nad Labem, v dobrém dojezdu do Krkonoš a cca 35 km do Hradce Králové. Tato nemovitost Vám nabízí kvalitní bydlení se zahradou, terasou a parkovacím stáním.

Dům nabízí velmi zajímavou dispozici, kde je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem s navazující oddělenou spižárnou a dále čtyři samostatné pokoje vhodné jako ložnice či dětské pokoje, kde hlavní ložnice má i samostatnou šatnu, dále koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, vše o celkové výměře 122 m<sup>2</sup>.

Zajímavá orientace na jih s prostornou terasou vhodnou na relaxování a grilování. Pozemek o výměře 1366 m<sup>2</sup>.

Dolní Nemojov má veškerou občanskou vybavenost, jako je obchod, pošta, restaurace, hřiště, školka a škola, autobusová zastávka.

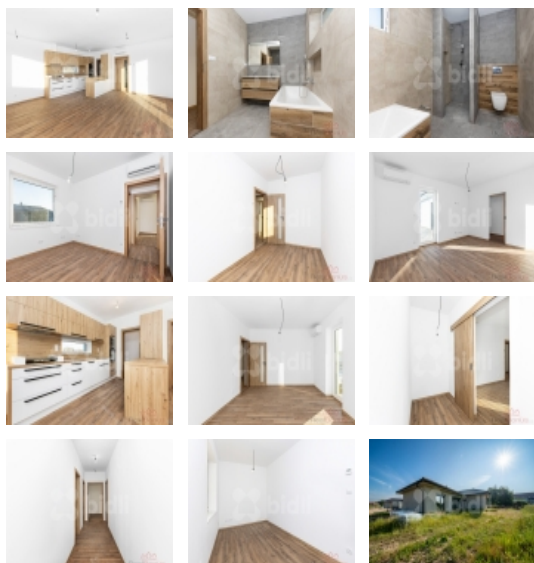
V blízkosti je krásná přehrada Les Království.

Fotografie jsou použity z již rozprodaného projektu stejných domů v obci Čeperka, plánovaná kolaudace domu v Dolním Nemojově je zima 2025.

CENA: (za nemovitost) **7 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu cihlová



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej samostatného RD, 122 m<sup>2</sup>, Nemojov, Dolní Nemojov (okres Trutnov) -

### Realitní makléř



**Lukáš Křivanec**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	1366
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	150
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	1366
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	122
<b>Poloha objektu</b>	samostatný