

Prodej samostatného RD, 130 m², Třebčice (okres Plzeň-jih)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 130 m², Třebčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882761 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebčice (okres Plzeň-jih)

Prodej rodinného domu, 130 m², Třebčice

Exkluzivně nabízíme k prodeji útulný rodinný dům po celkové rekonstrukci v malebném přírodním prostředí obce Třebčice u Nepomuka. Dům je dvoupodlažní, v 1.NP najdeme vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s rohovou vanou a ložnici. Ve 2.NP jsou pak dva neprůchozí pokoje v nádherném podkrovním designu. Nemovitost je zrekonstruována, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody, odpadů, nová zateplená střecha, kuchyňská linka aj. Výhodou jsou nízké provozní náklady (cca 4,000 Kč/měsíčně) na bydlení. Vytápění je zajištěno vkusnými topnými tělesy v mramorovém provedení + ve spodní ložnici jsou také funkční kamna na tuhá paliva. Velkou výhodou jsou také další vedlejší stavby - garáž, dílna, venkovní posezení i bazén. Na vlastním, a z části obecním pozemku je vrtaná studna s dostatkem vody a je zde napojení na kanalizaci. Toto místo Vám poskytne přímo pohádkovou přírodní scenérii a klid, veškerá občanská vybavenost je v městě Nepomuk, které je vzdáleno cca 4 min. autem

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	501
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Jiné



Prodej samostatného RD, 130 m², Třebčice (okres Plzeň-jih)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	130
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný