

Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Velký Osek (okres Kolín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu ve Velkém Oseku, ul. Zahradní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877062 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velký Osek (okres Kolín), Zahradní

#### Prodej rodinného domu ve Velkém Oseku, ul. Zahradní

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům ve Velkém Oseku, okres Kolín. Dům o dispozici 4+kk 112,5 m<sup>2</sup> prošel rozsáhlou a kvalitně provedenou rekonstrukcí - schází pouze fasáda. Na parcele 862 m<sup>2</sup> dále naleznete velkou garáž, kůlny, pergolu a bazén. Vytápění zajišťuje plynový kotel a krbová kamna s výměníkem. Kanalizace veřejná, možnost využívání vody studniční nebo z veřejného vodovodu. Dům je částečně podsklepený.

Ve Velkém Oseku naleznete kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Vlakové nádraží s přímým spojem do Prahy nebo Kolína. Nájezd na dálnici D11 3 min, autem do Prahy 25 min.

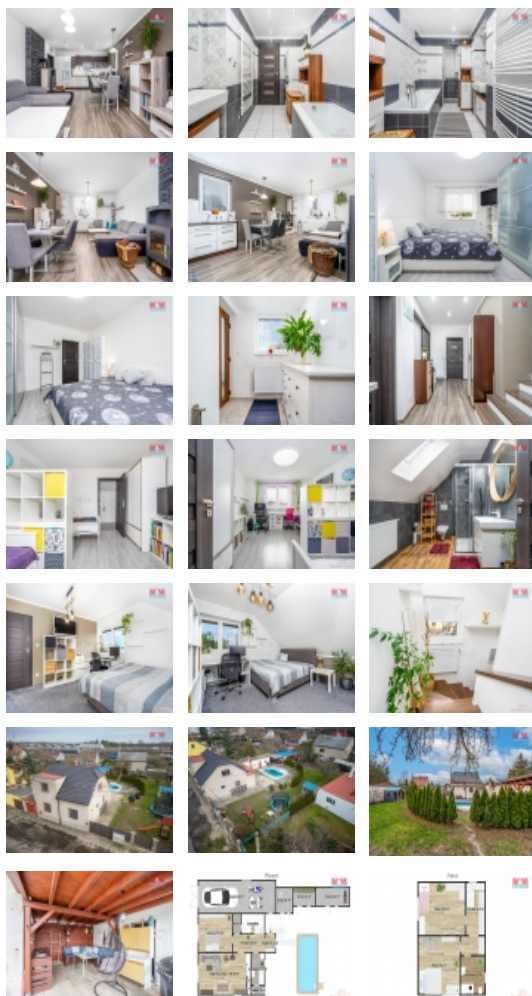
Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem.

Doporučuji prohlídku

CENA: (za nemovitost) **6 999 000,- Kč**

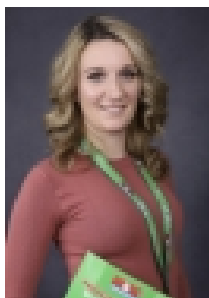
#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	862
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



**Prodej samostatného RD, 112 m2, Velký Osek (okres Kolín)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Skořepová Kristýna**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	112
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 112 m2, Velký Osek (okres Kolín)