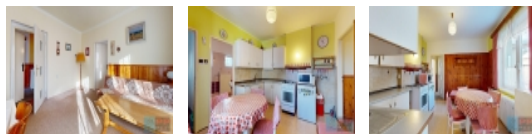


Prodej samostatného RD, 240 m², Teplice



Prodej RD, 140m², pozemek 774m², Teplice, ul. Moravská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2192 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Moravská

Prodej RD, 140m², pozemek 774m², Teplice, ul. Moravská

ID: P301102. Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části Teplic v ulici Moravská. Jedná se o žádanou adresu v dobré lokalitě se spojením do centra a v klidné čtvrti.

Přízemí domu tvoří dva obytné pokoje s kuchyní, koupelnou, WC, komorou a vstupní halou. První patro je připraveno k vybudování dalších obytných místností se sociálním zázemím. Momentálně je tam příprava pro tři pokoje s koupelnou. Dům je celý podsklepený, najdete zde dílnu a kotelnu (celkem 4 místnosti). Vytápění plynovým kotlem plus záložní kotel na tuhá paliva.

Okna jsou plastová, nový přívod elektřiny (3x 25A), nová kanalizace (2 roky), zateplená fasáda (polystyren 80/100mm). Rozvody vody a elektřiny v domě jsou původní. Střecha je šindelová (18let). Na pozemku se nachází zděná garáž/dílna.

Pokud se na tuto nemovitost budete chtít osobně podívat, neváhejte se se mnou spojit. Také máte možnost si prohlédnout dům pomocí virtuální prohlídky z pohodlí svého domova. Koupit lze financovat hypotečním úvěrem od naší šikovné úvěrové specialistky.

CENA: (za nemovitost) **6 500 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Vladimír Plachuta - realitní

kancelář

Petrohradská 216/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	240
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	774
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej samostatného RD, 240 m2, Teplice

Realitní makléř**Plachuta Vladimír**

Mobil: +420 603 264 618

plachuta@vpreality.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Zastavěná plocha (m2)	82
Plocha parcely (m2)	774
Jiné plochy (m2)	37
Užitná plocha (m2)	240
Plocha zahrady (m2)	655
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný