

Prodej samostatného RD, 155 m2, Kostelec (okres Jihlava)



Kostelec u Jihlavy, RD 5+1, 1+kk nebytový prostor k podnikání, 142 m2, zahrada 303m2 - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: V1420B00 TYP ZAKÁZKY: prodej
5

LOKALITA: Kostelec (okres Jihlava)

Kostelec u Jihlavy, RD 5+1, 1+kk nebytový prostor k podnikání, 142 m2, zahrada 303m2 - rodinný dům

Nabízíme Vám ke koupi rodinné prostorné bydlení v krásném historickém domě s klenutými stropy, potenciálem k rozšíření do půdních prostor, se zahradou vybízející k relaxaci a navíc nedaleko Jihlavy (13 minut).

Dům obdélníkového tvaru na zastavěné ploše 376 m2 nabízí 3 ložnice (15 m2, 15 m2 a 12 m2), velkou kuchyň s jídelnou (22 m2), prostorný obývací pokoj (44 m2), koupelnu, komoru, kotelnu, komerční prostor a hospodářskou část, která skýtá mnoho variant k využití. A pokud potřebujete ještě více prostoru, nad celým objektem je půda o rozloze cca 300 m2 s potenciálem pro další rozšíření. Dům lze vytápět plynem nebo kotlem na tuhá paliva - náklady na energie jsou vzhledem k velikosti domu nízké. Před domem je předzahrádka o výměře cca 71 m2 s potenciálem pro komerční využití a přístupem do komerčních prostor (18 m2) a za vraty dvůr k oddechu a relaxaci o velikosti cca 239 m2 přes který přijdete na zahradu (303 m2).

Obec Kostelec se nachází v okrese Jihlava v kraji Vysočina. Žije zde 911 obyvatel.

Zároveň lze převzít hypotéku na 1,9 milionu s báječným úrokem z dob minulých, s čímž Vám pomůžeme.

Průkaz PENB nebyl dodán a proto je v tuto chvíli klasifikován v třídě G.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2) 185



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Prodej samostatného RD, 155 m2, Kostelec (okres Jihlava)

Realitní makléř



Bc. Miloš Brůcha

Mobil: +420 773 756 719

m.brucha@rkcoloseum.cz

Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Výška stropu (mm)	2
Vybavení	zahrada
Doprava	autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2004
Stáří objektu	366
Zastavěná plocha (m2)	376
Plocha parcely (m2)	686
Užitná plocha (m2)	155
Nebytové prostory (m2)	18
Plocha zahrady (m2)	303
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný