

Pronájem bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, OV, Chrudim, Chrudim II, ul. Fontinova



## Pronájem bytu 3+1 v centru Chrudimi

ČÍSLO ZAKÁZKY: MN-260 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Chrudim, Chrudim II, Fontinova

### Pronájem bytu 3+1 v centru Chrudimi

Nabízím k pronájmu částečně zařízený byt o dispozici 3+1 v centru Chrudimi. Byt v cihlovém domě se nachází ve druhém patře bez výtahu, orientován je na východ (kuchyně + pokoj) a západ (2x pokoj). Je velice vzdušný a slunný. Celková plocha bytu je 65m<sup>2</sup>. Ohřev vody je zajištěn prostřednictvím el. bojleru a topení prostřednictvím plynového kotle.

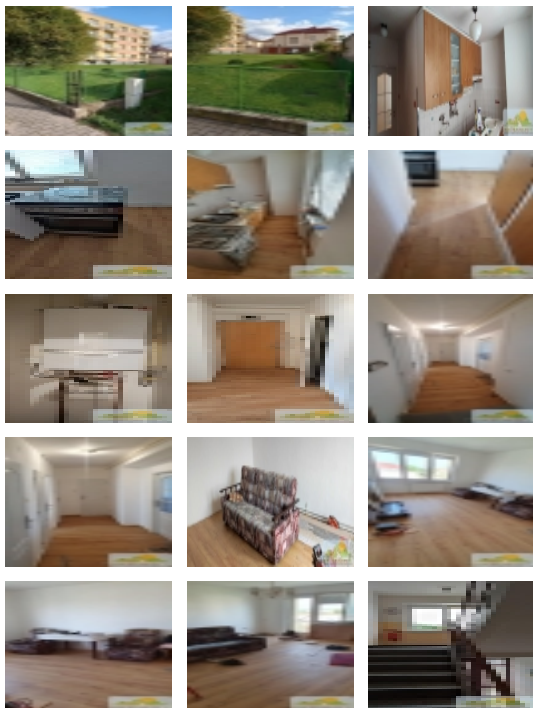
Z balkonu je krásný výhled na Železné hory. K dispozici je sklep, společná sušárna a prostranství zezeň před domem. Parkování je možné před domem nebo v přilehlé ulici. Nyní v bytě probíhá menší rekonstrukce nové podlahy v celém bytě a výmalba.

Nájem je ve výši 13.000,- Kč/měs., náklady na bydlení 4.000,-/měs., kauce ve výši 26.000,-Kč + poplatek zprostředkovateli ve výši 13.000,-Kč. Volný je od 1.9.2024.

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	65
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1



### Nemovitost nabízí



### RV Reality

Bratraců Veverkových 355,  
530 02 Pardubice

Pronájem bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, OV, Chrudim, Chrudim II, ul. Fontinova

**Realitní makléř**

**Nepovímová Miluše**

Mobil: +420 777 837 773

[miluse.nepovimova@vcreality.cz](mailto:miluse.nepovimova@vcreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	65
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku