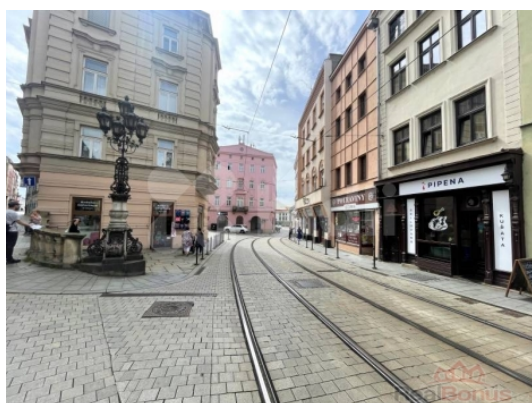


## Pronájem obchodních prostor, Olomouc



### Pronájem obchodních prostor 150m2, bistro se zavedenou klientelou, Olomouc

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223181 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Olomouc, Denisova

#### Pronájem obchodních prostor 150m2, bistro se zavedenou klientelou, Olomouc

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bistra v centru Olomouce s možným odkupem prosperujícího bistra specializující se na grilovaná kuřata.

Jedná se o zajímavou investiční příležitost pro někoho, kdo má zájem se rozvíjet v oboru gastronomie. Majitelé jsou ochotni odprodat celou fungující firmu s kompletním know-how včetně všech dodavatelů, receptury, rozvozové služby a mnoho dalšího.

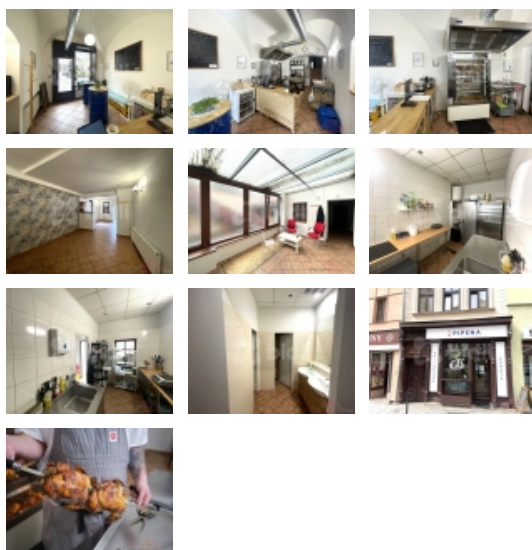
Bistro se nachází v samotném centru Olomouce na ulici Denisova. Prostory mají celkovou podlahovou plochu 150m2, je zde možnost vybudovat zázemí pro hosty, jsou k dispozici zrekonstruované sociální zařízení, prostory pro přípravu pokrmů a zázemí pro zaměstnance.

Cena pronájmu činí 16.000,- + zálohy na energie 7.500,-. Kompletní cenu bistra a aktuální ziskovost rádi poskytneme telefonicky. Pro více informací, nebo sjednání prohlídky jsme Vám k dispozici. PENB. G

**CENA:** (za měsíc) **16 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod



#### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Pronájem obchodních prostor, Olomouc

**Realitní makléř**



**František Handl**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Sociální zařízení</b>	ano
<b>Užitná plocha (m2)</b>	140
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	150
<b>Druh prostor</b>	Obchodní
<b>K dispozici od</b>	23.05.2024